

Протокол № 2/2017
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
по адресу: Санкт-Петербург, ул. Оптиков, дом 34, корпус 1, литера А
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

28 декабря 2017 года

Место проведения очного общего собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, дом 34, корп.1, лит. «А», пом. 55-Н (детская комната).

Место приема решений по вопросам повестки общего собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 34, кор. 1, лит. А, пом. 58-Н.

Начало проведения общего собрания: «24» ноября 2017 г.

Окончание проведения общего собрания: «25» декабря 2017 г.

Дата подведения итогов (окончания подсчета голосов) общего собрания: не позднее «29» декабря 2017 г. до 20 часов 00 минут.

Место подведения итогов общего собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 34, кор. 1, лит. А, пом. 58-Н.

Инициаторы проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования: Собственники помещений Панов А.И., Яковенко В.В.

Форма проведения собрания собственников: очно-заочное голосование.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 46 926,30 кв.м.

Общее количество голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме: 46 926,30 голосов.

Число голосов собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещения в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания: 17 873,20 что составляет **38,09 %** голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подсчет голосов и подписание протокола собрания.
2. Принятие решений о предоставлении в пользование общего имущества собственников многоквартирного дома (мест для рекламных вывесок, мест под оборудование интернет-провайдеров, мест под терминалы оплаты);
3. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями по принятию решений о расходовании денежных средств от предоставления в пользование общего имущества.

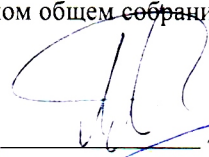
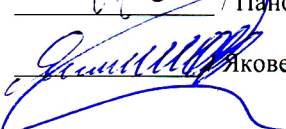
В соответствии со ст.45 Жилищного Кодекса РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Ввиду того, что число голосов собственников жилых и нежилых помещений, принявших участие в голосовании, составляет 38,09 % голосов от общего числа голосов всех собственников, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Приложение №1:

Реестр лиц, принявших участие в голосовании на внеочередном общем собрании.

Инициаторы проведения внеочередного общего собрания собственников:


Панов А.И.

Яковенко В.В./

1. Оригинал протокола Общего собрания собственников будет храниться по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая д. 8, литер «А» - 1 экземпляр.
2. Оригинал и копия протокола Общего собрания собственников будет храниться по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков д. 34, корп.1, литер «А» - по 1 экземпляру.