

Приложение №2
к бюллетеню для голосования на очередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
улица Оптиков, дом 34, корпус 1, литера А
в форме очно-заочного голосования

**План по текущему ремонту на 2019 г.
по объекту Оптиков 34/1**

№ п/п	Перечень работ:
<i>Планируемые работы:</i>	
1	Установка греющего кабеля на кровли балконов для предотвращения образования сосуль и наледи
2	Теплоизоляция трубопроводов отопления в коллекторных шкафах МОП
3	Ремонт забора (сварочные работы)
4	Окраска забора и ограждающих конструкций по периметру дома, внутри двора
5	Замена теплоизоляции на всех воздуховодах вентиляции дымоудаления большого сечения
6	Бетонирование примыкания брусчатки к фасаду здания возле входа в 5-ю парадную со стороны стилобата
7	Восстановление/обустройство участка у беседки и дорожки на детской площадке верхнего двора
8	Замена ограничительных столбиков вдоль тротуара (2шт.)
9	Ремонт штукатурного слоя откосов дверного проема Р2 в 5-й парадной
10	Устройство вентиляции в велосипедной под стилобатом
11	Устройство дополнительных велостоек над въездом в паркинг
12	Устройство дополнительных перил лестницы на стилобат
13	Ремонт резинового покрытия детской площадки
14	Ремонт покрытия дорожки (бетон.) на детской площадке
15	Восстановление мульчирования почвы (щепа)
16	Бетонирование примыкания тротуарной плитки к фасаду здания на кровле
<i>Непредвиденный текущий ремонт (аварийные работы):</i>	
1	Восстановление дверей, доводчиков, дверной фурнитуры (ручки, петли, замки, стопоры, шпингалеты, уплотнитель и т.п.)
2	Ремонт элементов реечных потолков
3	Замена разбитых стекол оконных и дверных заполнений МОП
4	Замена неисправной запорной арматуры
5	Замена аварийных участков трубопроводов
6	Прочистка трубопроводов канализации, канализационных выпусков и дренажных колодцев
7	Восстановление теплоизоляции
8	Замена неисправных светильников и разбитых плафонов
9	Замена неисправных участков кабелей
10	Необходимые работы по восстановлению работоспособности инженерных систем и оборудования
11	Необходимые работы по восстановлению конструктивных элементов и элементов благоустройства