

**Отчет о выполненных работах за 2017год по ЖК "Яхтенная, 24"**

Наименование работ	Единица измер.	Кол-во
<b>САНТЕХНИЧЕСКИЕ И ТЕПЛОТЕХНИЧЕСКИЕ</b>		
Демонтаж, прочистка, регулировка, монтаж термостата радиатора	шт.	356
Замена фитинга на трубе в МОП	шт.	55
Установка термоголовки	шт.	24
Ремонт теплоизоляции трубопроводов (L до 2м)	п.м.	8
Откачка воды из подвальных приемков подвальных помещений после аварий	случаев.	5
Ремонт подводки радиатора МОП	шт.	4
Прочистка трубы стока ливневой канализации	шт.	4
Прочистка и ремонт ливневой воронки и трубопровода ливневой канализации на кровле	шт.	1
Демонтаж и монтаж термклапана	шт.	3
Прочистка участков трубопроводов и приборов канализации	шт.	3
Ремонт трапа канализационного стока в подвальном помещении	шт.	3
Ревизия и ремонт приемочных насосов	шт.	2
Демонтаж и монтаж редуктора давления	шт.	1
Прочистка фильтра тонкой очистки в водомерном узле	шт.	80
Замена рукоятки крана шарового ГВС коллекторной	шт.	1
Ремонт насоса системы отопления ИТП	шт.	1
Прочистка трубопроводов канализации	шт.	3
<b>ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ</b>		
Замена ламп LED	шт.	57
Установка, украшение и подключение елки	шт.	1
Демонтаж, монтаж кнопки лифта	шт.	4
Замена датчика положения лифта	шт.	2
Замена лампы освещения в лифте	шт.	2
Демонтаж поврежденных участков проводки слаботочных систем	уч.	2
Замена плафонов светильников МОП	п.м	1

Ремонт светильников	шт.	1
Замена патрона лампы	шт.	1
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ</b>		
Замена элементов реечного потолка, креплений реечного потолка	шт.	346
Смазка и регулировка петель калиток	шт.	160
Ремонт и регулировка доводчиков	шт.	88
Ремонт фотоэлемента лифта	шт.	6
Обшивка (расшивка) лифтов защитным покрытием	шт.	49
Установка ограничителей дверей МОП.	шт.	45
Ремонт замка двери МОП	шт.	20
Ремонт дверной коробки.	шт.	14
Замена ограничителей открывания дверей МОП	шт.	7
Ремонт дверной ручки.	шт.	6
Мелкий ремонт дверных петель, защелок дверей	шт.	7
Оштукатуривание стен в местах повреждений штукатурного покрытия	м2	4
Замена замка в двери МОП.	шт.	3
Ремонт роликов лифта	шт.	3
Ремонт металлического ограждения	шт.	2
Замена личинок в дверях МОП	шт.	1
Утепление отверстия вент. шахты	шт.	1
Крепление гипрочных покрытий	шт.	1
ремонт вентиляционной решетки	шт.	1
Ремонт сантехнического люка	шт.	1
Демонтаж и монтаж напольной керамической плитки МОП	шт.	1
<b>3. Работы по благоустройству:</b>		
Замена информационных карманов и щитов	шт.	15

Управляющий ООО "УК " ЛЕГЕНДА КОМФОРТ"  
ЖК "Яхтенная, 24/2" Кринкова Ж.А.