



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к бюллетеню для голосования на очередном общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Победы, дом 5

Принципы добрососедства «Мы».

Принципы добрососедских отношений – это инструмент формирования особой доброжелательной и позитивной атмосферы общения всех жителей нашего любимого дома. Мы уважаем и ценим друг друга, и это проявляется во всем.

Мы останавливаемся у въезда в паркинг на достаточном расстоянии от ворот, потому, что за ними в лифте может оказаться автомобиль соседа и для него останется мало места для выезда, что создаст взаимные неудобства.

Мы паркуем свои автомобили вне зоны тротуаров у дома, потому что стоящие на тротуаре автомобили нам самим не понравились бы.

Мы вызываем только один лифт, ведь между двумя сразу нам все равно не разорваться. При этом второй лифт, спускающийся в паркинг, может быть нужнее тому, кто собирается подняться из паркинга или спуститься в него.

Мы прислушиваемся к вежливым и тактичным замечаниям со стороны сотрудников УК и охраны, ведь они здесь только для того, чтобы обеспечивать нашу безопасность, спокойствие и комфорт.

Мы понимаем и принимаем тот факт, что сами несем полную моральную и материальную ответственность друг перед другом за действия своих подрядчиков и возможные последствия таких действий.



Мы проводим подробный инструктаж своим строительным бригадам потому, что хотим сохранить наш дом «не покалеченным» после подъема строительных материалов и выполнения ремонтов.

Мы выполняем строительные работы в квартирах в будни и субботу с 10 до 19 часов и не производим шумные работы с 13 до 15 часов в будни, в воскресенье и праздничные дни потому, что это создает атмосферу спокойствия для всех жителей нашего дома.

Мы договорились демонтировать защитную обшивку квартирных холлов, если в одной из квартир холла ремонт уже выполнен, а в соседних квартирах ремонт не планируется. Договорились потому, что заселившись в отремонтированную квартиру, каждый из нас не хотел бы ощущать себя на строительной площадке в местах общего пользования. Демонтаж и при необходимости монтаж обшивки нам организует УК. О хранении обшивки, до момента начала ремонта будет правильным позаботиться владельцу квартиры, ожидающей ремонта.

Мы понимаем всю ценность сохранения фасадов нашего дома и принимаем необходимость размещения выносного оборудования систем кондиционирования исключительно в специально отведенных для такого размещения проектом местах. К сожалению, подобное оборудование, располагаясь в зоне видимости с улиц, сильно портит общий внешний облик нашего дома и снижает его ценность.

...

Данные правила могут быть дополнены собранием совета дома по просьбе жителей при возникновении такой необходимости.