

Договор  
№ 15311/23  
от 20.02.2023 г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии  
по проведению специальной оценки  
условий труда

  
(подпись)

(фамилия, инициалы)

«25» мая 2023 г.

**ОТЧЕТ**  
**о проведении специальной оценки условий труда в**  
(идентификационный № 679849)

**Обществе с ограниченной  
ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ «ЛЕГЕНДА КОМФОРТ»**

(полное наименование работодателя)

196210, г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая, д. 8, литер А, офис 305, каб. 4  
193168, г. Санкт-Петербург, Дальневосточный пр., д. 12, к. 2;  
197373, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., 54, 56 и 58;  
197345, г. Санкт-Петербург, Яхтенная ул., 24к2;  
197345, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 34к1;  
198206, г. Санкт-Петербург, Героев пр., д. 31 и д. 33;  
194223, г. Санкт-Петербург, ал. Академика Лихачёва, 7 ст1

(место нахождения и осуществления деятельности работодателя)

7810977608

(ИНН работодателя)

781001001

(КПП работодателя)

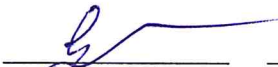
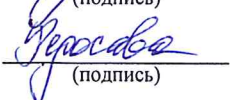
1147847291020

(ОГРН работодателя)

68.32.1

(код основного вида экономической деятельности по ОКВЭД)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

  
(подпись)  
  
(подпись)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

25.05.2023

(дата)

25.05.2023

(дата)

## Перечень рабочих мест, на которых проводилась специальная оценка условий труда

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЛЕГЕНДА КОМФОРТ»

Индивидуальный номер рабочего места	Наименование рабочего места и источников вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса	Численность работников, занятых на данном рабочем месте (чел.)	Наличие аналогичного рабочего места (рабочих мест)	Наименование вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса и продолжительность их воздействия на работника в течение рабочего дня (смены) (час.)																
				химический фактор	биологический фактор	Физические факторы														
						аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	шум	инфразвук	ультразвук воздушный	вибрация общая	вибрация локальная	электромагнитные поля фактора неионизирующие поля и излучения	ультрафиолетовое излучение фактора неионизирующие поля и излучения	лазерное излучение фактора неионизирующие поля и излучения	ионизирующие излучения	микроклимат	световая среда	тяжесть трудового процесса	напряженность трудового процесса	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
<b>Отдел сервиса</b>																				
44	Рабочее место менеджера контакт-центра; Персональный компьютер, СДК "Кристалл", телефон	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24	
<b>Отдел эксплуатации объекта "Героев 31-33"</b>																				
45	Рабочее место специалиста по текущему ремонту; Электроинструмент (угловая шлифовальная машина, перфоратор, шуруповерт), ручной инструмент	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	8	-
<b>Отдел эксплуатации объекта "Институтский 16"</b>																				
46	Рабочее место администратора; Персональный компьютер, телефон	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	12
47	Рабочее место техника; Электроинструмент (угловая шлифовальная машина, перфоратор, шуруповерт), слесарные и строительные инструменты	2	-	-	-	3	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	12	-
<b>Отдел эксплуатации объекта "Московский 65"</b>																				
48	Рабочее место слесаря-сантехника; Электроинструмент (шуруповерт), слесарный инструмент	1	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	8	-
<b>Отдел эксплуатации объекта "Яхтенная 24-Оптиков 34"</b>																				
49	Рабочее место инженера по	1	-	-	-	-	1	-	-	-	0.5	-	-	-	-	-	-	-	8	-

	эксплуатации; Персональный компьютер, электроинструмент (шуруповерт), ручной инструмент																			
50	Рабочее место специалиста по текущему ремонту; Электроинструмент (угловая шлифовальная машина, перфоратор, шуруповерт), ручной инструмент	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	8	-

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Технический директор \_\_\_\_\_ 03.03.2023  
(должность) (подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Менеджер \_\_\_\_\_ 03.03.2023  
(должность) (подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Специалист по охране труда и пожарной безопасности \_\_\_\_\_ 03.03.2023  
(должность) (подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Эксперт(-ы) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

Эксперт \_\_\_\_\_ 03.03.2023  
(должность) (подпись) (Ф.И.О.) (дата)

## Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЛЕГЕНДА КОМФОРТ»

Таблица 1

Наименование	Количество рабочих мест и численность работников, занятых на этих рабочих местах		Количество рабочих мест и численность занятых на них работников по классам (подклассам) условий труда из числа рабочих мест, указанных в графе 3 (единиц)						
	всего	в том числе на которых проведена специальная оценка условий труда	класс 1	класс 2	класс 3				класс 4
					3.1	3.2	3.3	3.4.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Рабочие места (ед.) - основные/все	7/7	7/7	0/0	7/7	0/0	0/0	0/0	0/0	0/0
Работники, занятые на рабочих местах (чел.)	9	9	0	9	0	0	0	0	0
из них женщин	3	3	0	3	0	0	0	0	0
из них лиц в возрасте до 18 лет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
из них инвалидов	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 2

Индивидуальный номер рабочего места	Профессия/должность/специальность работника	Классы (подклассы) условий труда														Итоговый класс (подкласс) условий труда	Итоговый класс (подкласс) условий труда с учетом эффективного применения СИЗ	Повышенный размер оплаты труда (да,нет)	Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск (да/нет)	Сокращенная продолжительность рабочего	Молоко или другие равноценные пищевые продукты (да/нет)	Лечебно-профилактическое питание (да/нет)	Льготное пенсионное обеспечение (да/нет)
		химический	биологический	аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	шум	инфразвук	ультразвук воздушный	вибрация общая	вибрация локальная	неионизирующие излучения	ионизирующие излучения	микроклимат	световая среда	тяжесть трудового процесса	напряженность трудового процесса								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
<b>Отдел сервиса</b>																							
44	Менеджер контакт-центра	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
<b>Отдел эксплуатации объекта "Героев 31-33"</b>																							
45	Специалист по текущему ремонту	-	-	2	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
<b>Отдел эксплуатации объекта "Институтский 16"</b>																							
46	Администратор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
47	Техник	-	-	2	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
<b>Отдел эксплуатации объекта "Московский 65"</b>																							

48	Слесарь-сантехник	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Отдел эксплуатации объекта "Яхтенная 24-Оптиков 34"																							
49	Инженер по эксплуатации	-	-	2	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
50	Специалист по текущему ремонту	-	-	2	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

Дата составления: 12.04.2023

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Технический директор

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

25.05.2023

(дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Менеджер

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

25.05.2023

(дата)

Специалист по охране труда и пожарной безопасности

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

25.05.2023

(дата)

Эксперт(-ы) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

1331

(№ в реестре экспертов)

(подпись)

(Ф.И.О.)

12.04.2023

(дата)

## Перечень рекомендуемых мероприятий по улучшению условий труда

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЛЕГЕНДА КОМФОРТ»

Наименование структурного подразделения, рабочего места	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Срок выполнения	Структурные подразделения, привлекаемые для выполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
<i>Отдел сервиса</i>					
1. Менеджер контакт-центра	Рекомендации по улучшению условий труда: не требуются				
<i>Отдел эксплуатации объекта "Героев 31-33"</i>					
2. Специалист по текущему ремонту	Организация проведения периодических медицинских осмотров	Динамическое наблюдение за состоянием здоровья работников, своевременное выявление начальных форм профессиональных заболеваний и реабилитационных мероприятий			
<i>Отдел эксплуатации объекта "Институтский 16"</i>					
3. Администратор	Рекомендации по улучшению условий труда: не требуются				
4. Техник	Организация проведения периодических медицинских осмотров	Динамическое наблюдение за состоянием здоровья работников, своевременное выявление начальных форм профессиональных заболеваний и реабилитационных мероприятий			
<i>Отдел эксплуатации объекта "Московский 65"</i>					
5. Слесарь-сантехник	Организация проведения периодических медицинских осмотров	Динамическое наблюдение за состоянием здоровья работников, своевременное выявление начальных форм профессиональных заболеваний и реабилитационных мероприятий			
<i>Отдел эксплуатации объекта "Яхтенная 24-Оптиков 34"</i>					

6. Инженер по эксплуатации	Организация проведения периодических медицинских осмотров	Динамическое наблюдение за состоянием здоровья работников, своевременное выявление начальных форм профессиональных заболеваний и реабилитационных мероприятий			
7. Специалист по текущему ремонту	Организация проведения периодических медицинских осмотров	Динамическое наблюдение за состоянием здоровья работников, своевременное выявление начальных форм профессиональных заболеваний и реабилитационных мероприятий			

Дата составления: 12.04.2023

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Технический директор

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

25.05.2023

(дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Менеджер

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

25.05.2023

(дата)

Специалист по охране труда и пожарной безопасности

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

25.05.2023

(дата)

Эксперт(ы) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

1331

(№ в реестре экспертов)

(подпись)

(Ф.И.О.)

12.04.2023

(дата)