

**Приложение №2** к Протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, дом 58, корпус 1, строение 1 (в форме очно-заочного голосования) №1/2019 от 25.03.2019 года

**ТАРИФЫ И ЦЕНЫ НА РАБОТЫ И УСЛУГИ**

| № п/п        | Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., дом 58, корпус 1, строение 1 | Единицы измерения  | Жилые помещения  | Автостоянка  | Встроенные нежилые помещения |
|--------------|---|--|--|--------------|------------------------------|
| 1            | Содержание общего имущества   | рублей на кв.м.  | 14,05  | 14,05        | 14,05                        |
| 2            | Санитарное содержание мест общего пользования   | рублей на кв.м.  | 7,72   | 7,72         | 7,72                         |
| 3            | Вывоз твердых бытовых отходов   | рублей на кв.м.  | 2,85   | -            | 2,85                         |
| 4            | Содержание и ремонт системы автоматической противопожарной защиты   | рублей на кв.м.  | 0,50   | 0,50         | 0,50                         |
| 5            | Управление многоквартирным домом  | рублей на кв.м.  | 7,10   | 7,10         | 7,10                         |
| 6            | Охрана  | рублей на кв.м.  | 5,67   | 5,67         | 5,67                         |
| 7            | Текущий ремонт общего имущества в МКД   | рублей на кв.м.  | 4,00   | 4,00         | 4,00                         |
| 8            | Круглосуточная служба «Диспетчер-администратор»   | рублей на кв.м.  | 3,46   | 3,46         | 3,46                         |
| 9            | Расходы по содержанию паркинга  | рублей на кв.м.  | -  | 9,38         | -                            |
| 10           | Содержание и ремонт лифтов  | рублей на кв.м.  | 1,92   | 1,92         | 1,92                         |
| <b>ИТОГО</b> |   |  | <b>47,27</b>   | <b>53,80</b> | <b>47,27</b>                 |
| 11           | Коммунальные услуги   | Тариф устанавливается на основании нормативно-правовых актов органов государственной власти. Весь объем коммунальной услуги, представляемый на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения |  |              |                              |
| 12           | Прочие услуги   |  |  |              |                              |
| 12.1         | Услуги РЦ   | рублей на лицевой счет   | 17,00  |              |                              |
| 12.2         | Радио   | Рублей/точка   | В соответствии с приказом Оператора проводного вещания и оповещения в Москве и Санкт-Петербурга «Ордена трудового красного знамени ФГУП «Российские сети вещания и оповещения» |              |                              |