

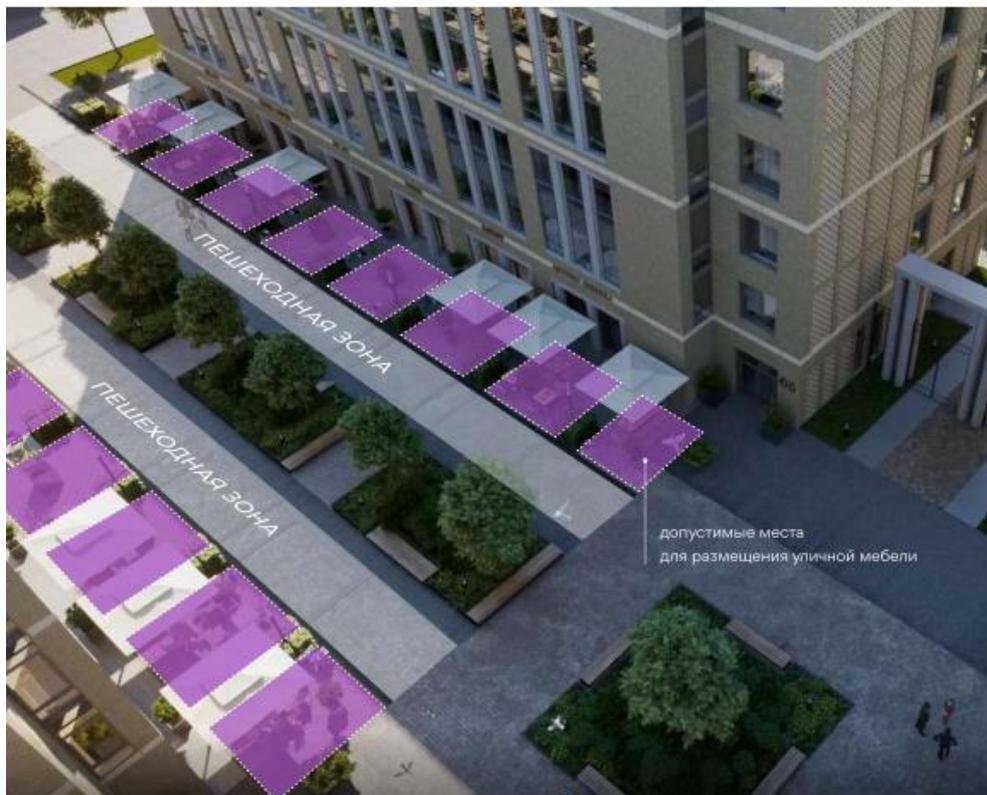
ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ

При принятии решения об организации летних террас на улице необходимо помнить, что территория напротив коммерческих помещений является общей собственностью как собственников коммерции, так и жилых помещений.

Чтобы сохранить добрососедство в жилом комплексе, уличная мебель и рекламные напольные конструкции можно устанавливать на внешнем периметре жилого комплекса в границе арендуемой площади только после согласования и утверждения данного вопроса на общем собрании собственников.

При наличии такого согласования, итоговый вариант размещения уличной мебели и рекламных конструкций согласовывается собственником/арендатором помещения с Управляющей компанией на предмет проверки территории размещения, соблюдения интересов других владельцев коммерции и целостности концепции внешнего периметра жилого комплекса.

Пример размещения уличной мебели





| ЗАЩИТА ОТ СОЛНЦА И ДОЖДЯ

Для защиты от солнца и дождя возможна установка отдельно стоящих зонтов.

Рекомендованный цвет купола зонтов – светлый (бежевый, серый). Без брендирования. Необходимо предусмотреть прочное, максимально незаметное основание, устойчивое к ветровым нагрузкам.



| УЛИЧНАЯ МЕБЕЛЬ

В оформлении уличных террас необходимо придерживаться общей концепции жилого комплекса.

Используйте мебель из натуральных материалов: дерево, камень, металл.

При выборе цвета рекомендуем отдавать предпочтение спокойным нейтральным тонам, таким как: серый, графитовый, коричневый, черный.

Недопустимо крепление мебели или других конструкций к плитке и фасадам.



Пример уличной мебели

| МАФ И ДРУГИЕ ЭЛЕМЕНТЫ



- Для информирования о ваших акциях и специальных предложениях возможно использовать отдельно стоящие штендеры, выполненные из натуральных материалов (дерево, металл, камень, графит) и выкрашенные в нейтральные цвета (черный, серый, коричневый).
- Недопустимо крепление штендеров к фасадам или плитке.
- Кашпо для растений необходимо выбирать сдержанных тонов (серый, белый, черный), из натуральных материалов (дерево, металл, камень).
- Просим ухаживать за растениями самостоятельно, соблюдать чистоту и порядок вашего оборудования. Не препятствовать входу и выходу в коммерческие помещения.
- Для сохранения единого стиля проекта, при размещении дополнительных урн, необходимо учитывать внешний вид уже установленных.

