

ПРАЙС-ЛИСТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ ООО «УК «ЛЕГЕНДА КОМФОРТ» с 01 июля 2025 года

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.
1. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1. Прокладка провода /кабеля , монтаж кабель-канала:			
1.1	Прокладка наружной электропроводки	м.п.	350
1.2	Затяжка проводки в гофру	м.п.	150
1.3	Укладка кабеля или провода до 4 мм кв. в кабель-канале	м.п.	100
1.4	Укладка кабеля или провода до 6 мм кв. в кабель-канале	м.п.	120
1.5	Затяжка кабеля в металлорукав	м.п.	180
1.6	Кабель-канал шириной до 25 мм по ГКЛ (гипсокартон), дерево	м.п.	200
1.7	Кабель-канал шириной до 25 мм по кирпичу	м.п.	250
1.8	Кабель-канал шириной до 25 мм по бетону	м.п.	300
1.9	Замена вводного электрического кабеля (сечение 16-25 кв. мм.)	м.п.	3000
1.10	Замена вводного электрического кабеля (сечение 6-10 кв. мм.)	м.п.	2000
1.11	Прокладка проводки открытой на скобах в бетоне	м.п.	300
1.12	Укладка провода в готовом канале	м.п.	140
2. Установка, подключение, замена люстр, светильников:			
2.1	Установка и подключение люстры (без сборки и подготовки места)	шт.	2 500
2.2	Сборка люстры	шт.	2500
2.3	Установка светильника на стену (бра)	шт.	2 000
2.4	Установка точечных светильников	шт.	700
2.5	Установка светодиодной ленты	м.п.	500
2.6	Монтаж кабель-канала под светодиодную ленту	м.п.	700
2.7	Замена ламп	шт.	300
2.8	Демонтаж люстры/бра/светильника	шт.	1500
3. Установка , замена выключателей, розеток:			
3.1	Монтаж электрической розетки/выключателя	шт.	800
3.2	Замена электрической розетки	шт.	1000
3.3	Замена выключателя	шт.	700
3.4	Демонтаж электрической точки (выключателя , переключателя , розетки)	шт.	500
3.5	Монтаж силовой электрической розетки	шт.	1700
3.6	Установка диммера	шт.	1 000
4. Иные работы			
4.1	Монтаж накладного вентилятора	шт.	2 500
4.2	Монтаж канального вентилятора	шт.	3 000
4.3	Замена автомата (однополюсного)	шт.	600
4.4	Замена автомата (двухполюсного)	шт.	800
4.5	Замена автомата (трехполюсного)	шт.	1 000
4.6	Ревизия (протяжка) контактов в квартирном щитке	шт.	1000
4.7	Монтаж терморегулятора теплого пола	шт.	1200
4.8	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине	шт.	1 000
4.9	Поиск обрыва / короткого замыкания / неисправностей электропроводки	шт.	2 000
4.10	Переборка электрощитка (до 12 автоматов)	шт.	15 000
4.11	Переборка электрощитка (до 36 автоматов)	шт.	25 000
4.12	Установка полотенцесушителя электрического	шт.	4 500
4.13	Замена полотенцесушителя электрического	шт.	5 500
4.14	Замена комплекта ключей L55 МИО ЭСТА, без материала (для М65)	шт.	1 850
2. СИСТЕМА КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ДОСТУПОМ			
1.1	Ключ домофона (таблетка)	шт.	490
1.2	Брелок для проезда в паркинг (K54, K56, K58)	шт.	2 650
1.3	Транспондер для проезда в паркинг (МО68)	шт.	1 600
1.4	Приложение GATE (M65, MO68, I16, Г31, Г33, ЧР35, Л22, Б67)	шт.	500
1.5	Транспондер для проезда в паркинг (Д12, K58)	шт.	1 700
1.6	Радиобрелок для проезда в паркинг (О34, Я24)	шт.	2 100
1.7	Бесконтактный брелок для доступа (И16, М65, Г31, Г33, МО68, ЧР35, Л22, Б67)	шт.	3 100

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.
3. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1. Установка, замена, ремонт унитаза:			
1.1	Установка унитаза со сливным бачком (включая сборку и подключение)	шт.	6 500
1.2	Установка подвесного унитаза	шт.	6 500
1.3	Замена запорной арматуры унитаза со сливным бачком (сливного механизма)	шт.	2 500
1.4	Монтаж сиденья на унитаз	шт.	1500
1.5	Мелкие работы, замена комплектующих (замена подводки, и т.п.)	шт.	1500
2. Демонтаж, ремонт унитаза, сливного бачка			
2.1	Демонтаж унитаза со сливным бачком	шт.	1500
2.2	Замена гибкой подводки бачка	шт.	1200
2.3	Демонтаж, монтаж и замена прокладки под бачком	шт.	3 000
2.4	Замена шарового крана смывного бачка	шт.	1200
2.5	Замена запорной арматуры инсталляции	шт.	3 000
2.6	Регулировка арматуры сливного бачка	шт.	1500
2.7	Демонтаж, монтаж и замена гофры на унитаз, переходной манжеты	шт.	3 000
3. Установка, ремонт, демонтаж смесителя			
3.1	Установка смесителя (раковина, мойка)	шт.	2 000
3.2	Установка смесителя со стойкой (ванна, тропический душ)	шт.	5 000
3.3	Установка смесителя электронный (бесконтактный)	шт.	5 000
3.4	Установка штанги (крепления к стене) для душа	шт.	1500
3.5	Мелкий ремонт смесителя	шт.	1500
3.6	Демонтаж смесителя	шт.	1000
3.7	Замена рассеивателя душа	шт.	700
3.8	Мелкие работы, замена комплектующих (прокладок, подводки, аэратора)	шт.	1500
4. Установка раковины, мойки:			
4.1	Установка раковины, мойки (с подключением смесителя и сифона)	шт.	4 000
4.2	Демонтаж раковины, мойки (без выноса и сохранения)	шт.	1 000
4.3	Сборка и монтаж тумбы под раковину на ножках	шт.	2 500
4.4	Сборка и монтаж тумбы под раковину подвесная	шт.	3 500
4.5	Герметизация раковины, мойки	шт.	1500
5. Установка, герметизация ванны:			
5.1	Установка ванны акриловой/пластмассовой (включая герметизацию и подключение)	шт.	7000
5.2	Демонтаж ванны акриловой/пластмассовой без выноса	шт.	2 500
5.3	Герметизация ванны (нанесение силикона)	шт.	2500
5.4	Демонтаж душевой кабины (отключение от систем канализации и водоснабжения)	шт.	2000
6. Установка, замена сифона:			
6.1	Установка и сборка сифона под раковины, мойки	шт.	1800
6.2	Замена обвязки на ванну	шт.	3 800
6.3	Установка сифона с измельчителем пищевых отходов	шт.	5 500
6.4	Демонтаж сифона для раковины, мойки, ванны	шт.	1000
7. Слив/заполнение стояков ХВС, ГВС,отопления, переборка ХВС, ГВС:			
7.1	Отключение стояка ХВС/ГВС до 3 часов	шт.	2 000
7.2	Отключение стояка ЦО до 3 часов	шт.	3 000
7.3	Отключение стояка ХВС/ГВС до 3 часов (при заказе работ)	шт.	1 500
7.4	Отключение стояка ЦО до 3 часов (при заказе работ)	шт.	2 000
7.5	Переборка квартирного узла ввода ХВС/ГВС частичная (при замене элемента)	шт.	3 000
7.6	Переборка квартирного узла ввода ХВС/ГВС полная (переуплотнение всех соединений)	шт.	4 500
8. Установка радиаторов отопления:			
8.1	Снятие и установка радиатора отопления на аналогичный (отключение и слитие ЦО)	шт.	6 500
8.2	Монтаж нижнего узла подключения (радиатор)	шт.	3 500
8.3	Монтаж радиатора дизайнерского	шт.	4 000
8.4	Демонтаж радиатора дизайнерского	шт.	2 500
8.5	Монтаж радиатора стального панельного	шт.	2 000
8.6	Демонтаж радиатора стального панельного	шт.	1500
8.7	Замена терморегулятора для радиатора отопления	шт.	1 500
8.8	Монтаж запорно-регулирующей арматуры для радиаторов отопления	шт.	1 000
8.9	Опрессовка радиатора	шт.	3 000
8.10	Опрессовка одного контура системы отопления	шт.	2 000
8.11	Замена воздушного крана (кран маевского)	шт.	1000
9. Установка, замена, демонтаж фильтров для очистки воды:			
9.1	Установка/замена фильтра грубой очистки воды (косой фильтр)	шт.	2 500
9.2	Установка/замена фильтра тонкой очистки воды	шт.	6 500
9.3	Замена картриджа фильтра для воды SL10	шт.	1800

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.
9.4	Замена картриджа фильтра для воды ВВ10	шт.	2 500
9.5	Замена картриджа фильтра для воды ВВ20	шт.	3 000
9.6	Замена обратного клапана для воды	шт.	2 500
10. Индивидуальные приборы учёта (счётчики):			
10.1	Замена счётчика хол, гор воды и отопления с фильтрами и запорной арматурой	шт.	2 600
10.2	Демонтаж счетчика ХВС, ГВС, ЦО	шт.	1 500
10.3	Монтаж счетчика ХВС, ГВС, ЦО	шт.	1 500
10.4	Подключение, программирование ИПУ Теплоснабжения в АСКУЭ	шт.	1 500
10.5	Подключение, программирование ИПУ Водоснабжения в АСКУЭ	шт.	1 500
10.6	Замена счётчика хол., гор. воды (ИПУ Пульсар с импульсным выходом + подключение к АСКУЭ)	шт.	8 600
10.7	Замена счётчика хол., гор. воды (ИПУ Болид с импульсным выходом + подключение к АСКУЭ)	шт.	7 100
10.8	Подключение к АСКУЭ ИПУ с импульсным выходом (уже установленного), включая материал:	шт.	3 800
10.9	Опломбировка счетчика ХВС, ГВС, ЦО	шт.	700
10.10	Работы по слаботочным системам	шт.	1 000
10.11	Замена американки счетчика хол/гор воды	2 шт.	1 200
10.12	Замена элемента питания, подключение к АСКУЭ	шт.	2 300
11. Прокладка труб, монтаж/демонтаж комплектующих:			
11.1	Опрессовка системы водопровода одного контура	шт.	2 000
11.2	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ диаметром 70-110 мм	м.п.	2 000
11.3	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ диаметром 32-50 мм	м.п.	1 000
11.4	Прокладка труб диаметром до 32 мм	м.п.	1 200
11.5	Прокладка труб диаметром до 40 мм	м.п.	1 500
11.6	Замена шарового крана до 1 дюйма	шт.	3 000
11.7	Замена компенсатора линейного удлинения ду 25, 32, 40	шт.	7 500
11.8	Монтаж системы защиты от протечек воды	шт.	6 500
11.9	Пропил отверстия под трубы (до 32 мм диаметра)	шт.	1 500
11.10	Пропил отверстия под трубы (до 60 мм диаметра)	шт.	2 500
11.11	Установка коллектора	шт.	2 000
11.12	Нарезка резьбы 1/2 дюйма	шт.	1 500
11.13	Нарезка резьбы 3/4 дюйма	шт.	2 000
11.14	Установка редуктора давления	шт.	2 500
11.15	Замена редуктора давления	шт.	3 000
11.16	Демонтаж редуктора давления	шт.	1 000
11.17	Опуск стояка канализации	шт.	19 000
12. Устранение засоров:			
12.1	Устранение простого засора раковины/ванны (сифона)	шт.	1 500
12.2	Устранение простого засора душевой кабины	шт.	1 500
12.3	Устранение засора душевой кабины с использованием оборудования	шт.	4 500
12.4	Устранение засора унитаза (без снятия унитаза)	шт.	3 500
12.5	Устранение засора унитаза (со снятием унитаза)	шт.	6 500
12.6	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ до 50 мм длиной до 3 м	шт.	2 000
12.7	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ до 110 мм длиной до 5 м	шт.	2 500
12.8	Прочистка фильтров грубой очистки	шт.	1 200
12.9	Чистка аэратора	шт.	700
12.10	Чистка сетки душевого шланга	шт.	700
13. Штробление:			
13.1	Штроба по бетону (до 40 мм), без заделки штроб	м.п.	2 200
13.2	Штроба по кирпичу (до 40 мм), без заделки штроб	м.п.	1 500
13.3	Штроба в ГКЛ гипсокартон (до 40 мм), без заделки штроб	м.п.	1 000
4. ОБЩИЕ СОПУТСТВУЮЩИЕ РАБОТЫ			
1.1	Иные работы, не включенные в прейскурант	час	2500
1.2	Консультация мастера (не оплачивается при заказе работ)	шт.	700
1.3	Услуга по покупке запчастей, материалов, оборудования	шт.	1 000
1.4	Наценка за работу в труднодоступных местах	-	30%
1.5	Наценка за сложность работ	-	30%
5. ПОДКЛЮЧЕНИЕ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ			
1.1	Установка сушильной машины (комплексная)	шт.	5 000
1.2	Установка посудомоечной машины (комплексная)	шт.	5 000
1.3	Установка стиральной машины (комплексная)	шт.	5 000
1.4	Подключение сушильной машины на готовые коммуникации	шт.	3 000
1.5	Установка стиральной и сушильной машины в колонну (комплексная)	шт.	13 500
1.6	Подключение стиральной машины на готовые коммуникации	шт.	3 000
1.7	Установка и подключение электроплиты (на подготовленное место)	шт.	2 500
1.8	Установка и подключение варочной поверхности, духовки	шт.	3 900
1.9	Установка и подключение кухонной вытяжки без прокладки провода (воздуховод до 3 метров)	шт.	4 900

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.	
1.10	Подключение накопительного бойлера под ключ до 50 литров	шт.	7 000	
1.11	Подключение накопительного бойлера под ключ 50-150 литров	шт.	12 000	
1.12	Установка и подключение проточного водонагревателя на готовые коммуникации	шт.	5 000	
6. МЕЛКИЕ МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
1.1	Монтаж кронштейна для навеса телевизора	шт.	2 000	
1.2	Крепление ЖК телевизора на кронштейн к стене (диагональ до 81см)	шт.	1 500	
1.3	Монтаж карниза для штор (до 3-х метров)	шт.	2 500	
1.4	Замена замка почтового ящика	шт.	700	
1.5	Навес зеркала (стандартных размеров, высота до 160 см)	шт.	2 500	
1.6	Прочие мелкие работы (замена фурнитуры, регулировка, простые сборки мебели)	час	2500	
1.7	Установка ограничителя двери	шт.	1 000	
1.8	Бурение/сверление отверстия (гипрок)	шт.	500	
1.9	Бурение/сверление отверстия (бетон)	шт.	1000	
1.10	Бурение/сверление отверстия (плитка)	шт.	1 500	
7. ОКНА				
1.1	Замена поворотнo-откидной фурнитуры	шт.	2 500	
1.2	Установка рулонных жалюзи с креплением (50-120 см)	шт.	2 500	
1.3	Герметизация окон	м.п.	500	
1.4	Замена уплотнительной резинки окон	м.п.	800	
8. КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ, ИЗГОТОВЛЕНИЕ И СОГЛАСОВАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ				
1.1 Согласование готовых проектов:				
1.1.1	квартира	1 раздел проекта	2 500	
1.1.2	нежилое помещение		3 500	
1.2 Разработка и выдача технических условий (кондиционеры, антенны, вент. клапаны):				
1.2.1	квартира	шт.	5 000	
1.2.2	нежилое помещение	шт.	10 000	
1.3	Разработка и выдача технических условий (присоединение дополнительной мощности):		шт.	20 000
1.4	Технический надзор над выполнением работ		шт.	10 000
1.5	Выдача копий планов, схем, актов		1 лист А4	500

Примечание:

Цены указаны в рублях Российской Федерации, включают в себя налог НДС 20%.

Цены на работы указаны без учета стоимости материалов и оборудования.

Компания имеет право изменять номенклатуру и стоимость услуг.

Виды работ могут быть изменены в одностороннем порядке.