

**ПРЕЙСКУРАНТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ  
ООО «УК «ЛЕГЕНДА КОМФОРТ» с 16 февраля 2026 года**

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.
<b>1. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>			
<b>1. Прокладка провода /кабеля, монтаж кабель-канала:</b>			
1.1	Прокладка наружной электропроводки	м.п.	380
1.2	Затяжка проводки в гофру	м.п.	170
1.3	Укладка кабеля или провода до 4 мм кв. в кабель-канале	м.п.	110
1.4	Укладка кабеля или провода до 6 мм кв. в кабель-канале	м.п.	130
1.5	Затяжка кабеля в металлорукав	м.п.	190
1.6	Кабель-канал шириной до 25 мм по ГКЛ (гипсокартон), дерево	м.п.	220
1.7	Кабель-канал шириной до 25 мм по кирпичу	м.п.	270
1.8	Кабель-канал шириной до 25 мм по бетону	м.п.	330
1.9	Замена вводного электрического кабеля (сечение 16-25 кв. мм.)	м.п.	3 300
1.10	Замена вводного электрического кабеля (сечение 6-10 кв. мм.)	м.п.	2 200
1.11	Прокладка проводки, открытой на скобах в бетоне	м.п.	330
1.12	Укладка провода в готовом канале	м.п.	170
<b>2. Установка, подключение, замена люстр, светильников:</b>			
2.1	Установка и подключение люстры (без сборки и подготовки места)	шт.	2 800
2.2	Сборка люстры	шт.	2 700
2.3	Установка светильника на стену (бра)	шт.	2 200
2.4	Установка точечных светильников	шт.	900
2.5	Установка светодиодной ленты	м.п.	700
2.6	Монтаж кабель-канала под светодиодную ленту	м.п.	900
2.7	Замена ламп	шт.	350
2.8	Демонтаж люстры/бра/светильника	шт.	1 600
<b>3. Установка, замена выключателей, розеток:</b>			
3.1	Монтаж электрической розетки/выключателя	шт.	900
3.2	Замена электрической розетки	шт.	1 100
3.3	Замена выключателя	шт.	800
3.4	Демонтаж электрической точки (выключателя, переключателя, розетки)	шт.	600
3.5	Монтаж силовой электрической розетки	шт.	1 900
3.6	Установка диммера	шт.	1 100

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.
<b>4. Иные работы</b>			
4.1	Монтаж накладного вентилятора	шт.	2 700
4.2	Монтаж канального вентилятора	шт.	3 400
4.3	Замена автомата (однополюсного)	шт.	700
4.4	Замена автомата (двухполюсного)	шт.	900
4.5	Замена автомата (трехполюсного)	шт.	1 100
4.6	Ревизия (протяжка) контактов в квартирном щитке	шт.	1 100
4.7	Монтаж терморегулятора теплого пола	шт.	1 400
4.8	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника жилого/нежилого помещение	шт.	1 100
4.9	Поиск обрыва / короткого замыкания / неисправностей электропроводки	шт.	2 200
4.10	Переборка электрощитка (до 12 автоматов)	шт.	17 000
4.11	Переборка электрощитка (до 36 автоматов)	шт.	27 000
4.12	Установка полотенцесушителя электрического	шт.	5 000
4.13	Замена полотенцесушителя электрического	шт.	6 000
4.14	Замена комплекта ключей L55 МИЮ ЭСТА, без материала (для М65)	шт.	2 000
<b>2. СИСТЕМА КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ДОСТУПОМ</b>			
1.1	Ключ домофона (таблетка)	шт.	590
1.2	Брелок для проезда в паркинг (К54, К56, К58)	шт.	3 350
1.3	Транспондер для проезда в паркинг (МО68)	шт.	1 600
1.4	Приложение GATE (М65, МО68, И16, Г31, Г33, ЧР35, Л22, Б67)	шт.	500
1.5	Транспондер для проезда в паркинг (Д12, К58, БП67)	шт.	1 700
1.6	Радиобрелок для проезда в паркинг (О34, Я24)	шт.	2 300
1.7	Бесконтактный брелок для доступа (И16, М65, Г31, ЗЗ, МО68, ЧР35, Л22, Б67)	шт.	3 950
<b>3. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>			
<b>1. Установка, замена, ремонт унитаза:</b>			
1.1	Установка унитаза со сливным бачком (включая сборку и подключение)	шт.	7 000
1.2	Установка подвесного унитаза	шт.	7 000
1.3	Замена запорной арматуры унитаза со сливным бачком (сливного механизма)	шт.	3 000
1.4	Монтаж сиденья на унитаз	шт.	2 000
1.5	Мелкие работы, замена комплектующих (замена подводки, и т.п.)	шт.	2 000

№п/ п	Наименование работ	Единицы измерени я	Стоимость, руб./ед. изм.
<b>2. Демонтаж, ремонт унитаза, сливного бачка</b>			
2.1	Демонтаж унитаза со сливным бачком	шт.	1 800
2.2	Замена гибкой подводки бачка	шт.	1 500
2.3	Демонтаж, монтаж и замена прокладки под бачком	шт.	3 500
2.4	Замена шарового крана смывного бачка	шт.	1 500
2.5	Замена запорной арматуры инсталляции	шт.	3 500
2.6	Регулировка арматуры сливного бачка	шт.	1 800
2.7	Демонтаж, монтаж и замена гофры на унитаз, переходной манжеты	шт.	3 500
<b>3. Установка, ремонт, демонтаж смесителя</b>			
3.1	Установка смесителя (раковина, мойка)	шт.	2 300
3.2	Установка смесителя со стойкой (ванна, тропический душ)	шт.	5 500
3.3	Установка смесителя электронный (бесконтактный)	шт.	5 500
3.4	Установка штанги (крепления к стене) для душа	шт.	1 800
3.5	Мелкий ремонт смесителя	шт.	1 800
3.6	Демонтаж смесителя	шт.	1 200
3.7	Замена рассеивателя душа	шт.	800
3.8	Мелкие работы, замена комплектующих (прокладок, подводки, аэратора)	шт.	1 700
<b>4. Установка раковины, мойки:</b>			
4.1	Установка раковины, мойки (с подключением смесителя и сифона)	шт.	4 500
4.2	Демонтаж раковины, мойки (без выноса и сохранения)	шт.	1 200
4.3	Сборка и монтаж тумбы под раковину на ножках	шт.	2 800
4.4	Сборка и монтаж тумбы под раковину подвесная	шт.	3 900
4.5	Герметизация раковины, мойки	шт.	1 700
<b>5. Установка, герметизация ванны:</b>			
5.1	Установка ванны акриловой/пластмассовой (включая герметизацию и подключение)	шт.	8 000
5.2	Демонтаж ванны акриловой/пластмассовой без выноса	шт.	3 000
5.3	Герметизация ванны (нанесение силикона)	шт.	3 000
5.4	Демонтаж душевой кабины (отключение от систем канализации и водоснабжения)	шт.	2 400
5.1	Установка ванны акриловой/пластмассовой (включая герметизацию и подключение)	шт.	8 000

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.
<b>6. Установка, замена сифона:</b>			
6.1	Установка и сборка сифона под раковины, мойки	шт.	2 000
6.2	Замена обвязки на ванну	шт.	4 200
6.3	Установка сифона с измельчителем пищевых отходов	шт.	6 000
6.4	Демонтаж сифона для раковины, мойки, ванны	шт.	1 200
<b>7. Слив/заполнение стояков ХВС, ГВС, отопления, переборка ХВС, ГВС:</b>			
7.1	Отключение системы ХВС/ГВС до 3 часов	шт.	2 300
7.2	Отключение системы ЦО до 3 часов	шт.	3 400
7.3	Отключение системы ХВС/ГВС до 3 часов (При заказе работ)	шт.	1 700
7.4	Отключение системы ЦО до 3 часов (При заказе работ)	шт.	2 300
7.5	Отключение отопления	шт.	1 000
7.6	Слив воды из системы отопления	шт.	2 500
7.7	Переборка квартирного узла ввода ХВС/ГВС частичная (при замене элемента)	шт.	3 500
7.8	Переборка квартирного узла ввода ХВС/ГВС полная (переуплотнение всех соединений)	шт.	5 000
<b>8. Установка радиаторов отопления:</b>			
8.1	Снятие и установка радиатора отопления на аналогичный (отключение и слитие ЦО)	шт.	7 000
8.2	Монтаж нижнего узла подключения (радиатор)	шт.	4 000
8.3	Монтаж радиатора дизайнерского	шт.	4 500
8.4	Демонтаж радиатора дизайнерского	шт.	3 000
8.5	Монтаж радиатора стального панельного	шт.	2 500
8.6	Демонтаж радиатора стального панельного	шт.	2 000
8.7	Замена терморегулятора для радиатора отопления	шт.	1 800
8.8	Монтаж запорно-регулирующей арматуры для радиаторов отопления	шт.	1 200
8.9	Опрессовка радиатора	шт.	3 500
8.10	Опрессовка одного контура системы отопления	шт.	2 400
8.11	Замена воздушного крана (кран маевского)	шт.	1 200

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.
<b>9. Установка, замена, демонтаж фильтров для очистки воды:</b>			
9.1	Установка/замена фильтра грубой очистки воды (косой фильтр)	шт.	2 700
9.2	Установка/замена фильтра тонкой очистки воды	шт.	7 000
9.3	Замена картриджа фильтра для воды SL10	шт.	2 000
9.4	Замена картриджа фильтра для воды BB10	шт.	2 700
9.5	Замена картриджа фильтра для воды BB20	шт.	3 300
9.6	Замена обратного клапана для воды	шт.	2 700
<b>10. Индивидуальные приборы учёта (счётчики):</b>			
10.1	Замена счётчика холодной, горячей воды и отопления с фильтрами и запорной арматурой	шт.	2 800
10.2	Демонтаж счетчика ХВС, ГВС, ЦО	шт.	1 700
10.3	Монтаж счетчика ХВС, ГВС, ЦО	шт.	1 700
10.4	Подключение, программирование ИПУ Теплоснабжения в АСКУЭ	шт.	1 500
10.5	Подключение, программирование ИПУ Водоснабжения в АСКУЭ (ИПУ Пульсар)		2 500
10.6	Подключение, программирование ИПУ Водоснабжения в АСКУЭ (ИПУ Болид)	шт.	1 500
10.7	Замена счётчика холодной, горячей воды (ИПУ Пульсар с импульсным выходом, включая материал: модуль подключения, адресный счётчик расхода)	шт.	6 900
10.8	Замена счётчика холодной, горячей воды (ИПУ Болид с импульсным выходом, включая материал: модуль подключения, адресный счётчик расхода)	шт.	5 900
10.9	Комплексная замена теплосчетчика (включая теплосчетчик и материал)	шт.	7 900
10.10	Подключение к АСКУЭ ИПУ с импульсным выходом (уже установленного), включая материал: (модуль подключения)	шт.	3 900
10.11	Опломбировка счетчика ХВС, ГВС, ЦО	шт.	800
10.12	Работы по слаботочным системам	шт.	1 000
10.14	Замена американки счетчика холодной/горячей воды	2 шт.	1 400
10.15	Замена элемента питания, подключение к АСКУЭ	шт.	2 500

# LEGENDA COMFORT

Превентивное управление

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.
<b>11. Прокладка труб, монтаж/демонтаж комплектующих:</b>			
11.1	Опрессовка системы водопровода одного контура	шт.	2 200
11.2	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ диаметром 70-110 мм	м.п.	2 200
11.3	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ диаметром 32-50 мм	м.п.	1 100
11.4	Прокладка труб диаметром до 32 мм	м.п.	1 400
11.5	Прокладка труб диаметром до 40 мм	м.п.	1 700
11.6	Замена шарового крана до 1 дюйма	шт.	3 300
11.7	Замена компенсатора линейного удлинения ду 25, 32, 40	шт.	7 900
11.8	Монтаж системы защиты от протечек воды	шт.	6 900
11.9	Пропил отверстия под трубы (до 32 мм диаметра)	шт.	1 800
11.10	Пропил отверстия под трубы (до 60 мм диаметра)	шт.	2 800
11.11	Установка коллектора	шт.	2 300
11.12	Нарезка резьбы 1/2 дюйма	шт.	1 700
11.13	Нарезка резьбы 3/4 дюйма	шт.	2 200
11.14	Установка редуктора давления	шт.	2 700
11.15	Замена редуктора давления	шт.	3 300
11.16	Демонтаж редуктора давления	шт.	1 200
11.17	Опуск стояка канализации	шт.	19 900
<b>12. Устранение засоров:</b>			
12.1	Устранение простого засора раковины/ванны (сифона)	шт.	1 700
12.2	Устранение простого засора душевой кабины	шт.	1 700
12.3	Устранение засора душевой кабины с использованием оборудования	шт.	5 000
12.4	Устранение засора унитаза (без снятия унитаза)	шт.	4 000
12.5	Устранение засора унитаза (со снятием унитаза)	шт.	7 000
12.6	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ до 50 мм длиной до 3 м	шт.	2 500
12.7	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ до 110 мм длиной до 5 м	шт.	3 000
12.8	Прочистка фильтров грубой очистки	шт.	1 500
12.9	Чистка аэратора	шт.	900

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.
<b>13. Штробление:</b>			
13.1	Штроба по бетону (до 40 мм), без заделки штроб	м.п.	2 400
13.2	Штроба по кирпичу (до 40 мм), без заделки штроб	м.п.	1 700
13.3	Штроба в ГКЛ гипсокартон (до 40 мм), без заделки штроб	м.п.	1 200
<b>4. ОБЩИЕ СОПУТСТВУЮЩИЕ РАБОТЫ</b>			
1.1	Иные работы, не включенные в прейскурант	час	2500
1.2	Консультация мастера (не оплачивается при заказе работ)	шт.	700
1.3	Услуга по покупке запчастей, материалов, оборудования	шт.	1 000
1.4	Наценка за работу в труднодоступных местах	-	30%
1.5	Наценка за сложность работ	-	30%
<b>5. ПОДКЛЮЧЕНИЕ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ</b>			
1.1	Установка сушильной машины (комплексная)	шт.	5 500
1.2	Установка посудомоечной машины (комплексная)	шт.	5 500
1.3	Установка стиральной машины (комплексная)	шт.	5 500
1.4	Подключение сушильной машины на готовые коммуникации	шт.	3 500
1.5	Установка стиральной и сушильной машины в колонну (комплексная)	шт.	14 000
1.6	Подключение стиральной машины на готовые коммуникации	шт.	3 500
1.7	Установка и подключение электроплиты (на подготовленное место)	шт.	2 900
1.8	Установка и подключение варочной поверхности, духовки	шт.	4 200
1.9	Установка и подключение кухонной вытяжки без прокладки провода (воздуховод до 3 метров)	шт.	5 200
1.10	Подключение накопительного бойлера под ключ до 50 литров	шт.	7 700
1.11	Подключение накопительного бойлера под ключ 50-150 литров	шт.	12 500
1.12	Установка и подключение проточного водонагревателя на готовые коммуникации	шт.	5 500

№п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Стоимость, руб./ед. изм.
<b>6. МЕЛКИЕ МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1.1	Монтаж кронштейна для навеса телевизора	шт.	2 500
1.2	Крепление ЖК телевизора на кронштейн к стене (диагональ до 81см)	шт.	1 800
1.3	Монтаж карниза для штор (до 3-х метров)	шт.	2 900
1.4	Замена замка почтового ящика	шт.	800
1.5	Навес зеркала (стандартных размеров, высота до 160 см)	шт.	2 700
1.6	Прочие мелкие работы (замена фурнитуры, регулировка, простые сборки мебели)	час	2700
1.7	Установка ограничителя двери	шт.	1 200
1.8	Бурение/сверление отверстия (гипрок)	шт.	600
1.9	Бурение/сверление отверстия (бетон)	шт.	1200
1.10	Бурение/сверление отверстия (плитка)	шт.	1700
1.12	Замена замка двери на штатное место	шт.	3 500
1.13	Замена цилиндра в замке входных и внутриквартирных дверях	шт.	2 500
<b>7. ОКНА</b>			
1.1	Замена поворотно-откидной фурнитуры	шт.	3 000
1.2	Установка рулонных жалюзи с креплением (50-120 см)	шт.	3 000
1.3	Герметизация окон	м.п.	600
1.4	Замена уплотнительной резинки окон	м.п.	900
1.5	Сезонные работы по регулировке (зима/лето) окон, смазка механизмов (по чистой поверхности, одно окно)	шт.	700
1.6	Регулировка окна на закрытие и открытие (без распакечивания)	шт.	500

№п/ п	Наименование работ	Единицы измерени я	Стоимость, руб./ед. изм.
<b>8. КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ, ИЗГОТОВЛЕНИЕ И СОГЛАСОВАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ</b>			
<b>1.1 Согласование готовых проектов:</b>			
1.1.1	квартира	1 раздел проекта	2 500
1.1.2	нежилое помещение		3 500
<b>1.2 Разработка и выдача технических условий (кондиционеры, антенны, вент. клапаны) :</b>			
1.2.1	квартира	шт.	5 000
1.2.2	нежилое помещение	шт.	10 000
1.3	Разработка и выдача технических условий (присоединение дополнительной мощности):	шт.	20 000
1.4	Технический надзор над выполнением работ	шт.	10 000
1.5	Выдача копий планов, схем, актов	1 лист А4	500

### Примечание:

Цены указаны в рублях Российской Федерации, включают в себя налог НДС 22%.  
Цены на работы указаны без учета стоимости материалов и оборудования.  
Компания имеет право изменять номенклатуру и стоимость услуг.  
Виды работ могут быть изменены в одностороннем порядке.