

## ТАРИФЫ И ЦЕНЫ НА РАБОТЫ И УСЛУГИ

			2017 г.		
№ п/п	Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом по адресу: Санкт-Петербург, ул. Победы, дом 5, литера А	Единицы измерения	Жилые помещения	Нежилые помещения	Автостоянка
1	Содержание общего имущества (обслуживание ИТП, ПНС, УУТЭ, обслуживание приборов учета, обслуживание системы контроля доступа и видеонаблюдения, техническое обслуживание карусельных дверей, техническое обслуживание системы вентиляции)	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	9,29	10,63	282,22
2	Обслуживание ворот паркинга	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	0,00	0,00	62,89
3	Обслуживание внутридомовых инженерных систем	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	17,24	17,24	515,24
4	Техническое обслуживание лифтов	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	3,31	0,00	302,42
5	Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, системы пожаротушения	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	1,42	1,42	190,60
6	Техническое обслуживание объединенных диспетчерских систем	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	2,30	2,30	68,78
7	Санитарное содержание мест общего пользования (уборка холла, лестниц и иных мест общего пользования (МОП), санитарное содержание придомовой территории, уборка паркинга, профилактическая дератизация)	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	7,52	2,77	497,45
8	Вывоз и утилизация мусора	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	1,52	1,52	0,00
9	Круглосуточная служба охраны общего имущества	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	17,15	17,15	512,48
10	Текущий ремонт	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	5,08	5,08	151,81
11	Круглосуточная служба диспетчер-консьерж	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	19,85	19,85	593,11
12	Управление домом (фонд оплаты труда административного и инженерного персонала с учетом установленных налогов и сборов, юридическое сопровождение, обучение и аттестация персонала, оплата услуг: телефонной связи, банка, тех. сопровождения бухгалтерских программ, web-сайта).	рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	24,74	24,14	817,53
<b>ИТОГО</b>		рублей на м <sup>2</sup> / рублей за м-м	<b>109,42</b>	<b>102,10</b>	<b>3 994,53</b>
13	Коммунальные услуги*	Весь объем коммунальной услуги, представляемый на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения			
13.1	Отопление	расп. Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 249-р от 19.12.16 г.	расп. Комитета по тарифам Санкт-Петербурга N238-р от 19.12.2016 г.		
	с 01.01.17 по 30.06.17	рублей на Гкал	1621,95	1656,70	1656,70
	с 01.07.17 по 31.12.17	рублей на Гкал	1678,72	1706,30	1706,30
13.2	Тепловая энергия, для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе	расп. Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 249-р от 19.12.16 г.	расп. Комитета по тарифам Санкт-Петербурга N238-р от 19.12.2016 г.		
	с 01.01.17 по 30.06.17	рублей на Гкал	1621,95	1656,70	1656,70
	с 01.07.17 по 31.12.17	рублей на Гкал	1678,72	1706,30	1706,30
13.3	Холодное водоснабжение	расп. Комитета по тарифам Санкт-Петербурга 234-р от 19.12.16 г.			
	с 01.01.17 по 30.06.17	рублей на м <sup>3</sup>	25,44	32,33	32,33
	с 01.07.17 по 31.12.17	рублей на м <sup>3</sup>	27,99	36,21	36,21
13.4	Водоотведение	расп. Комитета по тарифам Санкт-Петербурга 234-р от 19.12.16 г.			
	с 01.01.17 по 30.06.17	рублей на м <sup>3</sup>	25,44	32,33	32,33
	с 01.07.17 по 31.12.17	рублей на м <sup>3</sup>	27,99	36,21	36,21
13.5	Электроэнергия на освещение мест общего пользования	расп. Комитета по тарифам Санкт-Петербурга 288-р от 29.12.16 г.			
	с 01.01.17 по 30.06.17				
	одноставочный тариф	рублей на кВт·ч	2,88	2,88	2,88
	дневная зона	рублей на кВт·ч	3,00	3,00	3,00
	ночная зона	рублей на кВт·ч	1,73	1,73	1,73
	с 01.07.17 по 31.12.17				
	одноставочный тариф	рублей на кВт·ч	3,24	3,24	3,24

№ п/п	Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом по адресу: Санкт-Петербург, ул. Победы, дом 5, литера А	Единицы измерения	Жилые помещения	Нежилые помещения	Автостоянка
	дневная зона	рублей на кВт·ч	3,41	3,41	3,41
	ночная зона	рублей на кВт·ч	1,97	1,97	1,97
<b>14</b>	<b>Прочие услуги</b>				
14.1	Услуги РЦ	На лицевой счет	17,00	17,00	17,00
14.2	Радио	Рублей/точка	В соответствии с приказом Оператора проводного вещания и оповещения в Москве и Санкт-Петербурга «Ордена трудового красного знамени ФГУП «Российские сети вещания и оповещения»		

\* - тариф может быть изменен в одностороннем порядке на основании нормативно-правовых актов органов государственной власти, определяющих тарифы на соответствующие услуги.