

**ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ**

Превентивное управление

Годовой отчёт 2025

Управляющей компании «ЛЕГЕНДА КОМФОРТ»
ЖК «Московский, 65»
наб. Обводного канала, д. 106, стр. 1

03 Оснащение дома

05 Инженерно-техническая служба

07 Регулярное ТО инженерного оборудования

11 Обслуживание общедомового имущества и текущий ремонт

16 Санитарное содержание мест общего пользования

23 Работа охраны на объекте

25 Работа ЕСС и статистика обработки заявок

27 Гарантийные работы под контролем УК

29 Мероприятия и коммуникации с жителями

34 Стоимость жилой недвижимости на вторичном рынке

37 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления МКД

ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ

Превентивное управление

Оснащение дома

Оснащение дома



Год постройки	2023 г.
Этажность	8 эт.
Технические этажи	1 эт.
Подземные этажи	1 эт.
Общая площадь дома	90 532,4 кв. м
Площадь нежилых помещений	16 300 кв. м
Площадь придомовой территории	21 136,4 кв. м
Количество квартир	411 шт.
Площадь фасада	12 000 кв. м
Площадь кровли	7 700 кв. м
Площадь пола МОП	4 212 кв. м
Площадь МОП	9 155,5 кв. м
Площадь пола тех. помещений	8 000 кв. м
Площадь паркинга	17 222,9 кв. м
Площадь пола паркинга (под м/м)	7 713 кв. м
Площадь лестничных площадок	7 523 кв. м
Приточные системы	15 шт.
Вытяжные системы	15 шт.

Системы вентиляции и кондиционирования	10 шт.
Повысительные насосные станции	1 шт.
Канализационные насосные станции	1 шт.
ГРЩ	15 шт.
Многоабонентские панели СКУД	20 шт.
Одноабонентские панели СКУД	411 шт.
Точки прохода СКУД	60 шт.
Точки проезда СКУД	13 шт.
Лифт грузоподъемностью 630 кг	16 шт.
Лифт грузоподъемностью 1000 кг	16 шт.
Газовые котлы ELC (мощность одного)	1 500 кВт
Количество котлов	3 шт.
Работа котлов в зимний период	2 шт.
Работа котлов в летний период	1 шт.

ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ

Превентивное управление

Инженерно-техническая служба



Состав технической службы:

- инженер-электрик;
- ведущий инженер-теплотехник;
- ведущий инженер по слаботочным системам;
- инженер по слаботочным сетям;
- инженер по лифтовому оборудованию;
- ведущий инженер по эксплуатации объектов;
- инженер по текущему ремонту.

Основные функции:

- взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями, организация и контроль работ по техническому обслуживанию и ремонту;
- решение сложных, нестандартных технических вопросов, ликвидация аварийных ситуаций;
- проверка, согласование проектных решений и проектной документации, поиск и подбор оптимальных решений при реализации новых проектов;
- взаимодействие с подразделениями застройщика и генерального подрядчика;
- консультирование собственников помещений;
- участие в проведении общих собраний собственников, во встречах с инициативными группами.

ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ

Превентивное управление

Регулярное ТО инженерного оборудования

Отчет о регулярном ТО инженерного оборудования за 2025 год



1. АППЗ:

- выполнение необходимых операций для поддержания работоспособности системы в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в РФ, в т.ч. осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;
- проверка исправности системы АППЗ – 1 раз в квартал, перемотка рукавов – ежегодно, проверка огнетушителей – ежегодно.

2. Объединенные диспетчерские системы (ОДС):

- поддержание в работоспособном состоянии системы;
- контроль наличия сигналов.

3. Приборы учета электрической и тепловой энергии, холодной и горячей воды:

- контроль технического состояния работоспособности оборудования;
- работы по снятию для направления в поверку и замене неисправного, либо не прошедшего поверку прибора учета;
- проверка работоспособности и наладка оборудования на месте эксплуатации.

4. Индивидуальные тепловые пункты, общие узлы учета тепловой энергии:

- подготовка к отопительному периоду оборудования ИТП – один раз в год;
- проведение внешнего осмотра, гидравлических испытаний запорной арматуры узлов ввода тепловой сети, а также подающего и обратного коллекторов системы отопления и ГВС. Проверка и настройка предохранительных клапанов на требуемое значение по давлению срабатывания – один раз в год;
- промывка первичного и вторичного контуров пластинчатых теплообменников в соответствии с регламентом работ и инструкциями по эксплуатации;
- проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах регулирования.

5. Системы видеонаблюдения многоквартирного дома:

- проведение комплексных профилактических мероприятий – один раз в месяц (проверка состояния регистратора блоков резервного питания);
- текущий осмотр и проверка – один раз в неделю;
- техническое диагностирование неисправности.

6. СКУД:

- техническое диагностирование неисправности;
- восстановление оборудования;
- текущий осмотр и проверка по согласованному графику.

Отчет о регулярном ТО инженерного оборудования за 2025 год



7. Ворота на территории многоквартирного дома:

Еженедельно:

— осмотр состояния оборудования и целостности механизмов.

Ежеквартально:

— проверка состояния механического привода оборудования, при необходимости чистка, смазка и регулировка;

— проверка срабатывания датчиков аварийной остановки и сигнализации оборудования;

— проверка состояния контактов электрических соединений питающего и соединительного кабеля, а также коммутационной и защитной аппаратуры привода оборудования;

— проверка корректности срабатывания приводов оборудования от брелока дистанционного управления;

— проверка состояния приводных механизмов движения оборудования, при необходимости чистка, смазка и регулировка.

По необходимости:

— оперативный выезд специалиста для проверки и диагностика причин неисправностей в работе механизмов и выполнение работ по их устранению.

Проведение комплексных профилактических мероприятий один раз в месяц.

8. Системы вентиляции многоквартирного дома:

— проверка датчиков аварийной остановки и сигнализации;

— проверка исправности средств индикации (контрольные лампы на щите автоматики);

— проверка состояния подшипников электродвигателя вентилятора;

— проверка элементов автоматизации, расположенных в щитах автоматики (автоматические выключатели, контакторы, реле времени, реле, трансформаторы, контроллеры – внешний осмотр, проверка корректности регулирования);

— замена воздушных фильтров при срабатывании соответствующей сигнализации.

9. Оборудование насосных станций многоквартирного дома:

— контроль давления воды в трубопроводах; контроль целостности и работоспособности систем;

— восстановление работоспособности оборудования (кранов, вентилей и т.п.), иные регламентные работы.

10. Лифтовое оборудование:

— техническое обслуживание лифтов в соответствии с действующими Правилами устройства и безопасной эксплуатации лифтов, инструкциями заводов-изготовителей, в т.ч. обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и восстановление лифта (лифтов); страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта; организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта;

— аварийное обслуживание лифтового оборудования;

— ежегодное техническое диагностирование лифтов, в т.ч. обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.

Обслуживание общедомового имущества и текущий ремонт



Общестроительные работы:

Наименование работ	Кол-во
Восстановление штукатурки в МОП	112 кв. м
Покраска стен в МОП	46 кв. м
Покраска ворот	287 кв. м
Покраска скамеек	293 кв. м
Покраска люков	93 кв. м
Замена отдельных участков тротуарной плитки	18 кв. м
Замена и ремонт доводчиков	40 шт.
Ремонт клумб из кирпича	5 шт.
Покраска фасада	24 кв. м
Ремонт магнитных замков	356 шт.
Покраска труб до 100 мм	36 п. м



Электротехнические работы:

Наименование работ	Кол-во
Замена светильников на территории паркинга	118 шт.
Замена ламп на тех. этаже	147 шт.
Замена ламп на лестничных маршах	97 шт.
Замена блоков питания МОП	24 шт.
Ремонт кнопок и выключателей освещения	27 шт.

Сантехнические работы:

Наименование работ	Кол-во
Восстановление ливнесточных труб	38 п. м
Восстановление отдельных участков канализации	9 п. м
Замена ливнесточных желобов	29 шт.
Замена дренажных насосов на территории паркинга	28 шт.
Замена кранов ½	28 шт.

Выполненные работы по обслуживанию общедомового имущества и текущему ремонту

**ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ**
Превентивное управление



Претензионно-исковая работа

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников:

Количество направленных претензий потребителям-должникам	81
Количество направленных исковых заявлений, заявлений на выдачу судебного приказа	48
Общая сумма поступивших денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам, поданным в отчетном периоде и исполненным в принудительном порядке, в том числе исполненным после отчетного периода	1 629 316,17

Санитарное содержание мест общего пользования

Санитарное содержание МОП



**ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ**

Превентивное управление

Уборка

- уборка МОП согласно графика;
- уборка паркинга согласно графика;
- уборка тех. этажа согласно графика;
- уборка мусорных камер;
- генеральная уборка проведена 2 раза в год (весна, осень);
- уборка кровли, очистка водостоков;
- уборка территории ежедневно;
- дератизация 1 раз в месяц (и дополнительно по необходимости), дезинсекция 1 раз в сезон.



Паркинг							
	Пн.	Вт.	Ср.	Чт.	Пт.	Сб.	Вс.
Основной проезд	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Отсек с 1 по 134 машиноместо	✓			✓			
Отсек с 135 по 222 машиноместо		✓			✓		
Отсек с 223 по 307 машиноместо			✓			✓	
Отсек с 308 по 390 машиноместо	✓			✓			
Отсек с 391 по 480 машиноместо		✓			✓		
Отсек с 481 по 570 машиноместо			✓			✓	

График уборки в МОП

Блок А

1, 2, 5, 6 парадные - понедельник, четверг

3, 4, 7, 8 парадные - вторник, пятница

В среду, субботу, воскресенье - лестницы в паркинг и на технический этаж

Блок Б

9, 10, 13, 14 парадные - понедельник, четверг 11, 12, 15, 16 парадные - вторник, пятница

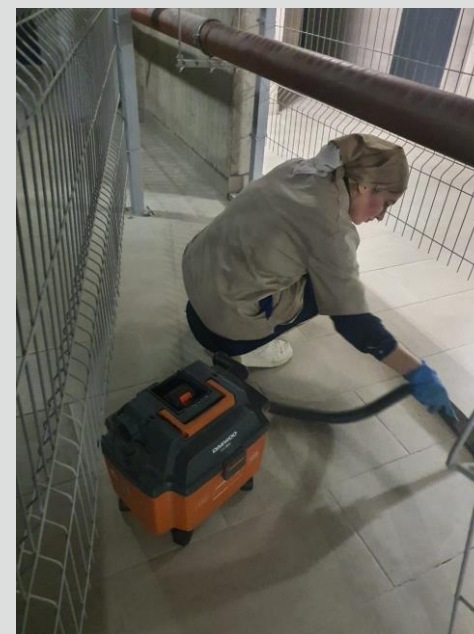
В среду, субботу, воскресенье - лестницы в паркинг и на технический этаж

Санитарное содержание МОП



ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ

Превентивное управление



Содержание и уход за элементами озеленения



**ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ**

Профилактическое управление

Озеленение

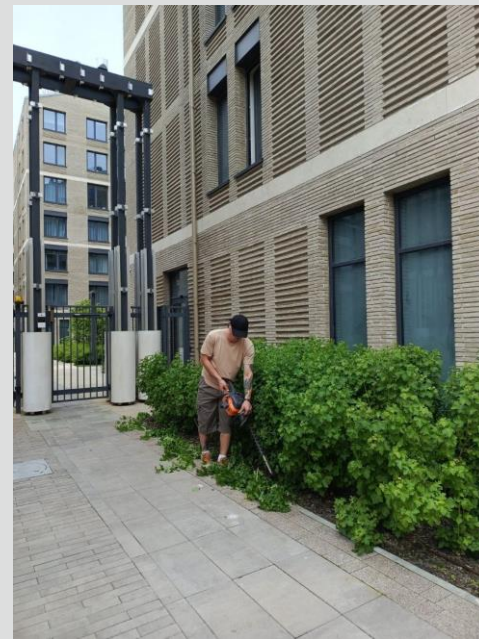
Уход за озеленением проводится с апреля по ноябрь 1 раз в 10 дней:

- очистка сухой травы и листвы;
- обрезка кустарников и деревьев;
- стрижка газонов;
- подкормка;
- замена погибших растений;
- подковка растений к зимнему периоду;
- обслуживание системы полива.

Содержание и уход за элементами озеленения



ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ
Превентивное управление



Вывоз снега



Дата	Кол-во машин	Кол-во кубов в машине	Итого
06.01.2025	10	25	250 куб.
10.01.2025	10	25	250 куб.
14.01.2025	3	25	75 куб.
16.01.2025	10	25	250 куб.
24.01.2025	9	25	225 куб.
ИТОГО			1050 куб.

Работа охраны на объекте

Отчет по работе охраны на объекте за 2025 год



566

посторонних пытались
несанкционированно
проникнуть во двор



47

из них рекламные
рассылки



13328

ВСЕГО принято
звонков-обращений



47

звонков по поводу
эксплуатации
(протечки и т.д.)



408

звонков по поводу
нарушения режима
тишины (ремонт, громкая музыка)



12873

звонка по поводу
пропуска автомобилей
доставки



53

раз пресечен выгул
домашних животных
на территории комплекса



493

случая неправильной
парковки пресечено
на территории



6

раз пресечено
распитие спиртных
напитков



19

раз предоставили
записи с камер
видеонаблюдения



36

предотвращений порчи
общедомового имущества
собственников



149

новых мест незаконного
хранения личных вещей
и строительного мусора
в МОП выявлено



96

раз сработала
пожарная сигнализация



272

раз пресечено курение
на территории двора,
балконах, МОП

Работа ЕСС и статистика обработки заявок

Статистика обработки заявок



3 246

Заявок поступило

2 807

Заявок выполнено

2,98

Среднее количество заявок
в день на специалиста

2,58

Среднее количество
выполненных заявок
на специалиста в день

3

Количество
специалистов в день

33

Среднее количество входящих
звонков в день на специалиста

44

Среднее количество исходящих
звонков в день на специалиста

77

Среднее количество звонков
в день на специалиста

Единая
служба
сервиса

Гарантийные работы под контролем УК

Гарантийные работы под контролем УК



Наименование работ	Кол-во
Регулировка окон и фурнитуры	60 обращений
Замена треснувших окон	3 обращения
Восстановление элементов отделки	8 обращений
Герметизация / утепление витража	3 обращения
Неисправность сантехники / отопления	25 обращений
Дефект входной двери или замка	5 обращений
Вопросы по системе вентиляции	15 обращений
Электрика и слаботочные системы	16 обращений
Фасад	15 обращений

Наименование работ	Кол-во
Протечки в паркинге	2 шт.
Фасадные работы	15 шт.
Отделка	3 шт.
Электрика	2 шт.
Окна	4 шт.
Сантехника	13 шт.

Мероприятия и коммуникации с жителями

Праздники и мероприятия

В рамках культуры Добрососедства провели на высоком уровне незабываемые праздники и тематические мероприятия для жителей дома



**ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ**

Превентивное управление

Футбольный матч
«Летний кубок Добрососедства»



Футбольный матч
«Зимний кубок Добрососедства»



Парад историй «ЛЕГЕНДА нашей семьи»



Украшение парадных ко Дню Победы



Праздники и мероприятия

В рамках культуры Добрососедства провели на высоком уровне незабываемые праздники и тематические мероприятия для жителей дома



**ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ**

Превентивное управление

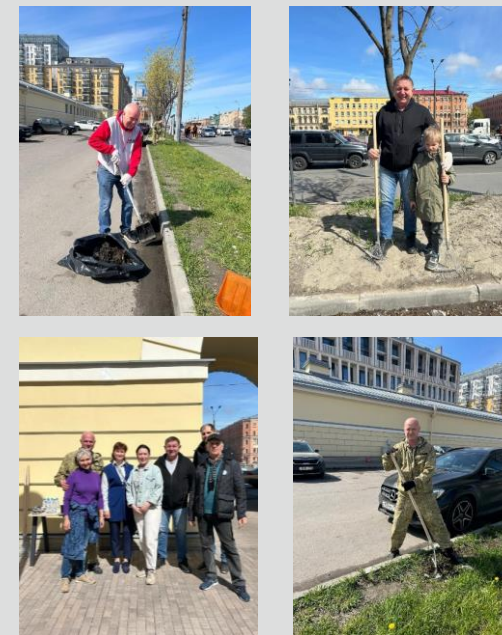
День Добрососедства



Фотоконкурс Креативный повар



Субботник



Конкурс на лучшего охранника и уборщика



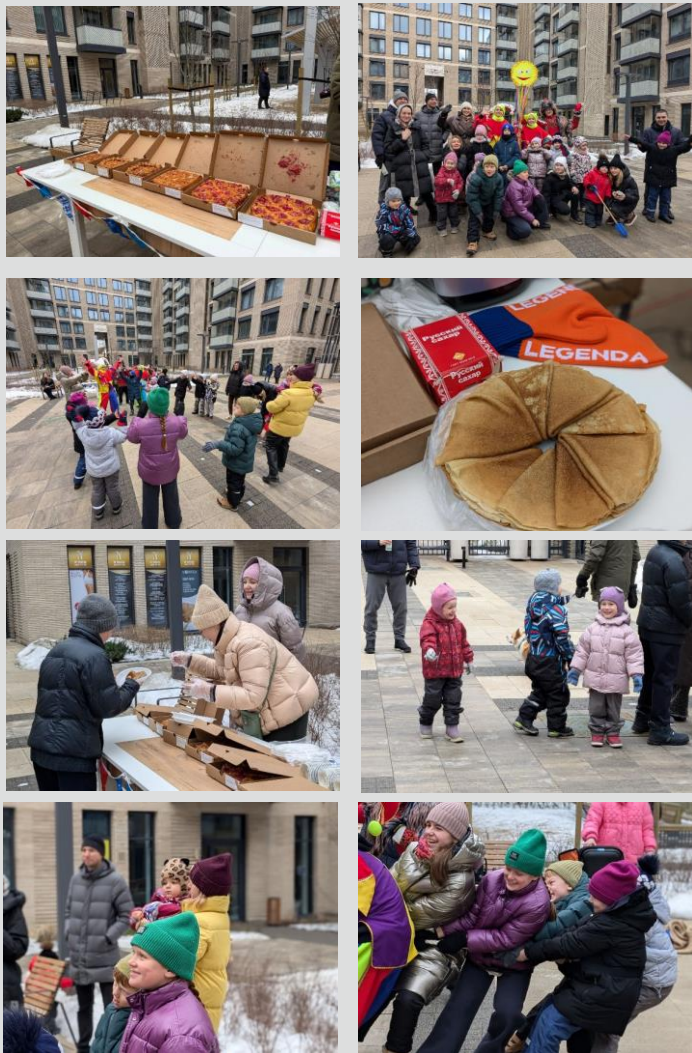
Праздники и мероприятия

В рамках культуры Добрососедства провели на высоком уровне незабываемые праздники и тематические мероприятия для жителей дома

ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ

Превентивное управление

Масленица



Новогодний праздник



Украшение

Новогоднее декорирование

Уже в первых числах декабря двор и ЦВГ были украшены, чтобы жители начали настраиваться на праздничную волну и готовиться к приятным хлопотам.

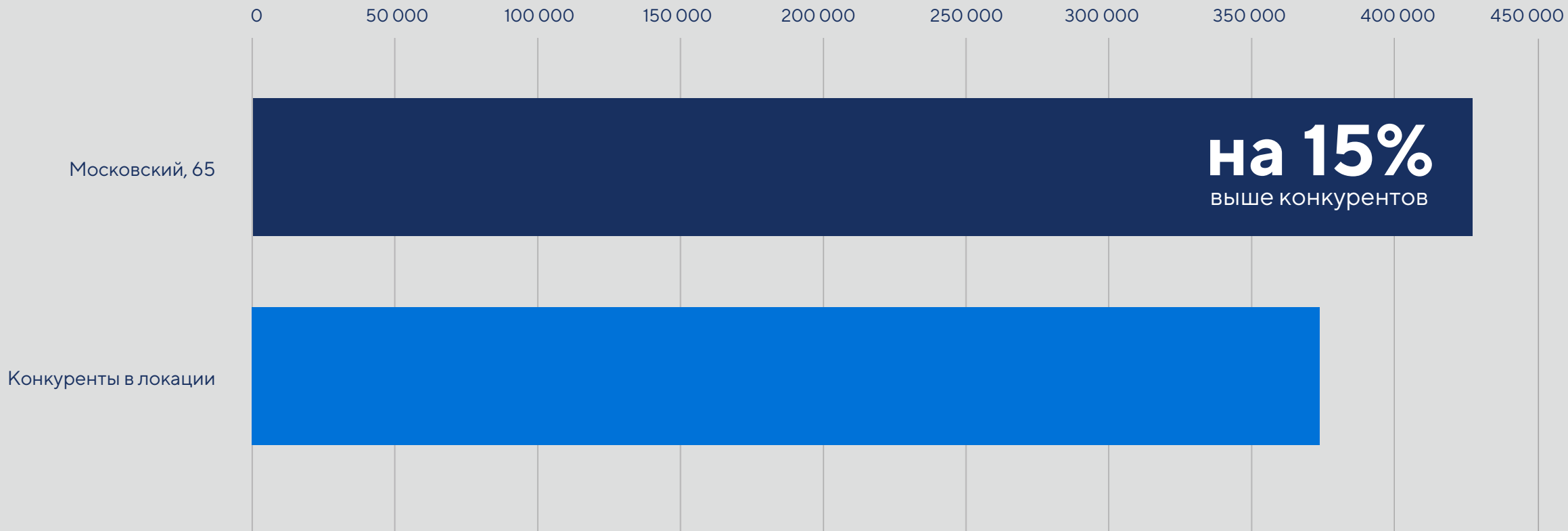


ЛЕГЕНДА
КОМФОРТ
Превентивное управление

100

**Стоимость жилой недвижимости
на вторичном рынке**

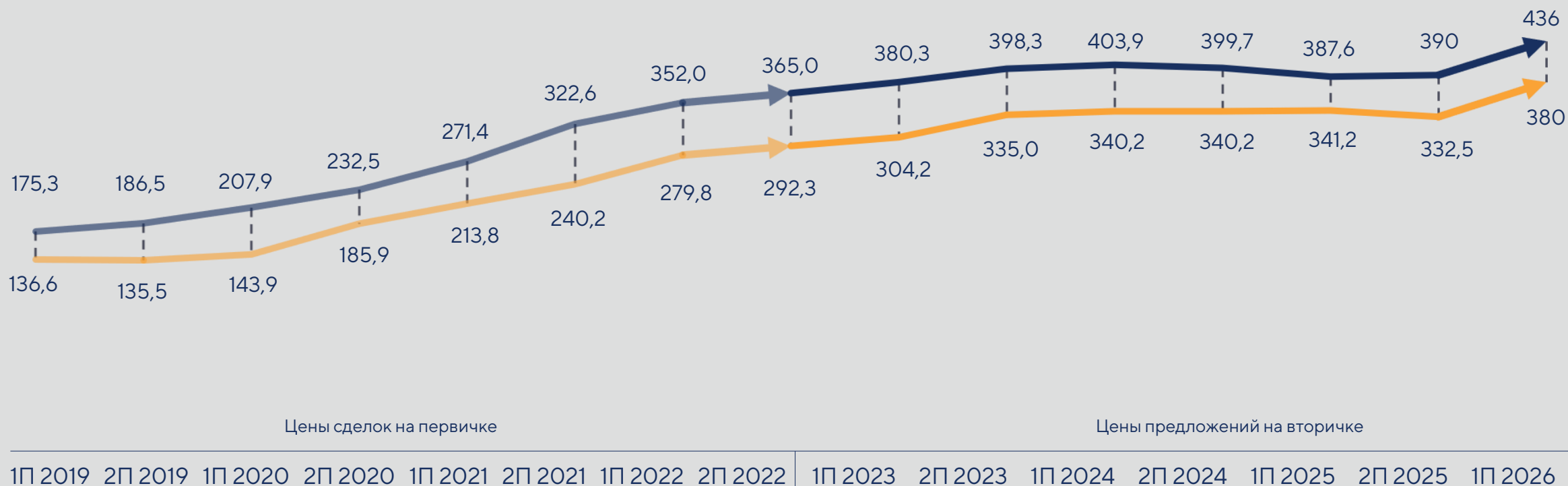
Средняя цена кв. м на вторичном рынке (ЦИАН), руб./кв. м



Изменение цен в локации «Московский, 65»



Московский, 65
 Другие ЖК



Цены сделок на первичке

Цены предложений на вторичке

Качество проекта «Московский, 65» и качество его эксплуатации продолжают влиять на повышение стоимости вашего жилья на вторичном рынке

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления МКД



ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу: Санкт-Петербург, Обводного канала наб, д. 106 стр. 1 за 2025 год

ООО «Управляющая компания «Легенда Комфорт»

(полное наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом)

Санкт-Петербург, Обводного канала наб., д. 106 стр. 1

(адрес места приема населения лицом, осуществляющим управление многоквартирного дома, по вопросам отчета)

1147847291020/7810977608

(основной государственный регистрационный номер/идентификационный номер налогоплательщика)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету: info@legenda-comfort.ru

(номер телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, уполномоченного давать разъяснения по отчету)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений
(без учета помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома) в кв. м

54 448,30

Дата размещения отчета:

26.03.2026



1. За отчетный период выполнены следующие работы (оказаны следующие услуги) по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

N п/п	Наименование работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Цена (стоимость) единицы работы (услуги), руб.*	По перечню работ (услуг)		Выполнено		Справочно	
				Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 5)	Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 7)	Тариф, действующий в отчетном периоде	Тариф по фактическим расходам в отчетном периоде
1	Эксплуатация инженерных систем и оборудования МКД (в т.ч. НДС)	мес.	1793 913,88	12	21 526 967	12	21 526 967	32,98	32,98
2	Обслуживание общедомового имущества МКД (в т.ч. НДС)	мес.	1711 818,06	12	20 541 817	12	20 541 817	30,96	31,44
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (в т.ч. НДС)	-	-	-	5 304 835	-	5 304 835		
4	Санитарное содержание мест общего пользования (в т.ч. НДС)	мес.	1154 600,69	12	13 855 208	12	13 855 208	21,23	21,23
5	Служба консьержей (в т.ч. НДС)	мес.	626 699,93	12	7 520 399	11,49	7 198 228	11,51	11,02
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (в т.ч. НДС)	мес.	232 766,75	12	2 793 201	12	2 793 201	4,28	4,28
7	Содержание и уход за элементами озеленения (в т.ч. НДС)	мес.	259 135,61	12	3 109 627	12	3 109 627	4,91	4,91
8	Охрана (в т.ч. НДС)	мес.	1225 843,50	12	14 710 122	12	14 710 122	22,54	22,54
9	Сезонное декорирование многоквартирного дома (в т.ч. НДС)	мес.	116 110,27	12	1 393 323	12	1 393 323	2,20	2,20
10	Санитарное содержание машино-мест помещений вспомогательного использования автостоянки (в т.ч. НДС)	мес.	241 306,29	12	2 895 675	12	2 895 675	29,70	31,28
11	Расходы по содержанию машино-мест и помещений вспомогательного использования автостоянки (в т.ч. НДС)	мес.	382 680,02	12	4 592 160	12	4 592 160	49,61	49,61
ИТОГО				-	99 252 777	-	98 930 606		

2. За отчетный период выполнены следующие работы по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 1 января отчетного периода (руб.)	8 386 417
Общий объем денежных средств, подлежащий внесению собственниками помещений в многоквартирном доме в качестве платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в составе платы за содержание жилого помещения, за отчетный период (руб.)	4 768 537
Стоимость работ по текущему ремонту, выполненных за отчетный период (руб.)	773 334
Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 31 декабря отчетного периода (руб.)*	12 381 621

Справочно
Тариф по ТР, действующий в отчетном периоде
6,40

* средняя стоимость работы (услуги)



№ п/п	Наименование работы	Основание проведения работы	Стоимость работы по текущему ремонту общего имущества, руб.	Объем выполненных работ с единицами измерения	Реквизиты акта выполненных работ или адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", где размещен такой акт, при наличии подписанного акта
1	Работы по текущему ремонту за январь 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	23 158	-	АКТ № 1 от 31.01.2025
2	Работы по текущему ремонту за февраль 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	55 799	-	АКТ № 2 от 28.02.2025
3	Работы по текущему ремонту за март 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	15 250	-	АКТ № 3 от 31.03.2025
4	Работы по текущему ремонту за апрель 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	27 422	-	АКТ № 4 от 30.04.2025
5	Работы по текущему ремонту за май 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	73 201	-	АКТ № 5 от 31.05.2025
6	Работы по текущему ремонту за июнь 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	19 801	-	АКТ № 6 от 30.06.2025
7	Работы по текущему ремонту за июль 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	15 000	-	АКТ № 7 от 31.07.2025
8	Работы по текущему ремонту за август 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	0	-	АКТ № 8 от 31.08.2025
9	Работы по текущему ремонту за сентябрь 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	95 188	-	АКТ № 9 от 30.09.2025
10	Работы по текущему ремонту за октябрь 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	44 693	-	АКТ № 10 от 31.10.2025
11	Работы по текущему ремонту за ноябрь 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	0	-	АКТ № 11 от 30.11.2025
12	Работы по текущему ремонту за декабрь 2025г.	Договор управления № ДУ/2023 от 08.09.2023	403 821	-	АКТ № 12 от 31.12.2025
ИТОГО			773 334		

Замена дренажных насосов; Ремонт дверей в парадных; Восстановление козырьков; Промывка и прочистка канализации; Ремонт освещения в МОП; Установка крепежа для мониторов; Установка решёток на световые прямки; Очистка воронок; Покрытие защитным лаком лавок и деревянных изделий; Замена кнопок на калитках; Установка противоскользящего покрытия; Усиление сотового сигнала; Восстановление клумб; Восстановление освещения в МОП; Ремонт парапетов; Замена водосточных желобов; Замена драйверов в столбах освещения; Восстановление ливневочных труб; Покраска люков, решёток.



3. Стоимость услуг по управлению многоквартирным домом, оказанных за отчетный период (руб.)*

18 636 617

* - в т.ч. уплаченные в бюджет налоги

6 158 309

4. Сведения о претензионно-исковой работе в отношении собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, имеющих задолженность по оплате за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:

№ п/п	Количество направленных претензий потребителям-должникам	Количество направленных исковых заявлений, заявлений на выдачу судебного приказа	Общая сумма поступивших денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам, поданным в отчетном периоде и исполненным в принудительном порядке, в том числе исполненных после отчетного периода
1	0	48	1 629 316

5. Сведения о начислениях лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме за выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в том числе за оказанные дополнительные услуги (оказываемые на основании решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), о поступлении средств от собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме за указанные работы (услуги) за отчетный период:

№ п/п	Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода, руб.*	Размер начисленных средств, руб.	Размер поступивших средств, руб.	Задолженность на 1 января периода, следующего за отчетным, руб.
1	Платежи собственников помещений в многоквартирном доме	15 215 552	114 982 373	115 952 814	14 245 110
2	Платежи нанимателей помещений в многоквартирном доме				
ИТОГО		15 215 552	114 982 373	115 952 814	14 245 110
* исключена задолженность по индивидуальным приборам учета в размере		649 055			

6. За отчетный период выполнены следующие работы (оказаны следующие услуги) в рамках целевых взносов от собственников/нанимателей помещений в многоквартирном доме:

№ п/п	Наименование целевого взноса	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	Размер начисленных средств, руб.	Объем выполненных работ, руб.	Исходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.
1	Целевой взнос по комплексному уходу за фасадным камнем (услуга предоставляется 1 раз в 3 года)	1 919 230	1 011 287	0	2 930 517

ЛЕГЕНДА КОМФОРТ

Превентивное управление

Спасибо за внимание!