

LEGENDA COMFORT

Организация охраны жилого комплекса «ЛЕГЕНДА Героев»

Территория жилого комплекса «ЛЕГЕНДА Героев» объединяет дворы 31 и 33 домов и внешнюю придомовую территорию. Безопасность жилого комплекса обеспечивают 7 постов охраны, на которых работают сотрудники ООО «ОО «ЛД-Безопасность»

№ 1 Стационарный пост на входной группе 1 корпуса 33 дома

Контролирует доступ на территорию; соблюдение регламента погрузо-разгрузочных работ, в том числе соблюдение правил эксплуатации грузовых лифтов на 1 этаже парадных 1а и 1б. Выходит на этажи корпуса 1 при обращениях собственников.

№ 2 Мобильный пост (с 7-00 до 9-00 и с 19-00 до 21-00 находится на входной группе корп. 2)

Совершает обходы внешнего периметра придомовой территории ЖК и территории центрального двора. Контролирует соблюдение регламента погрузо-разгрузочных работ, в том числе соблюдение правил эксплуатации грузовых лифтов на 1 этаже парадных 2а и 2б. Контролирует сохранность ОДИ во 2 корпусе, соблюдение правил добрососедства в т.ч. пресечение выгула животных и распитие спиртных напитков на территории двора между 1 и 2 корпусами. Периодически осуществляет подмену сотрудников в периоды технических перерывов, питания и отдыха. Проводит периодический осмотр жилых этажей корпуса 2.

№ 3 Оператор системы видеонаблюдения – стационарный пост во 2 корпусе 33 дома

Занимается мониторингом системы видеонаблюдения, в том числе зоны доступа на территорию и в паркинг. Принимает заявки от собственников на въезд автотранспорта для разгрузки. Принимает аварийные сигналы, поступающие с инженерных систем (срабатывание сигнализации, сигналы сбоя работы лифтового оборудования и т.д.)

№ 4 Старший смены

Руководит сотрудниками смены, обеспечивает смену сотрудников на постах в соответствии с графиком, отвечает за качество исполнения обращений собственников на пост охраны. Периодически осуществляет обходы территории и подмену сотрудников в периоды технических перерывов, питания и отдыха. Проводит осмотр паркинга 2 раза в сутки.

№ 5 Стационарный пост на входной группе 4 корпуса 31 дома

Контролирует доступ на территорию; соблюдение регламента погрузо-разгрузочных работ, в том числе соблюдение правил эксплуатации грузовых лифтов на 1 этаже парадных 4а и 4б. Выходит на этажи корпуса 4 при обращениях собственников.

№ 6 Стационарный пост на входной группе 3 корпуса 31 дома

Контролирует доступ в парадные 3а, 3б; соблюдение регламента погрузо-разгрузочных работ, в том числе соблюдение правил эксплуатации грузовых лифтов на 1 этаже парадных 3а и 3б. Выходит на этажи корпуса 3 при обращениях собственников.

Контролирует сохранность ОДИ, соблюдение правил добрососедства в т.ч. пресечение выгула животных и распитие спиртных напитков на территории двора между 3 и 4 корпусами. Проводит осмотр

№7 Мобильный пост в центральном дворе

Контролирует доступ на территорию центрального двора через калитку и ворота в центральной арке, в том числе въезд автотранспорта в ворота арки на разгрузку по заявкам собственников. Проводит периодический осмотр жилых этажей корпусов 1-4.

Проводит периодический осмотр внешнего периметра территории комплекса 5 раз в период с 22-00 до 07-00.

Примечание: в случае необходимости старший смены может передислоцировать сотрудников постов №2, 6, 7, выставлять дополнительные посты, изменять места локации постов №2, 6 и 7.