



ПАМЯТКА ПО ПРОТИВОПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Для обеспечения безопасности жителей наш дом оборудован системой автоматической противопожарной защиты (АППЗ). В квартирах в соответствии с проектом установлены адресные извещатели (реагируют на задымление, пыль, пар). Извещатели единым шлейфом включены в общедомовую систему АППЗ. В МОП (коридоры, лифтовые холлы, атриум и т.д.) также установлены дымовые извещатели, объединенные с АППЗ.

При их срабатывании подается сигнал на пульт диспетчера УК и в противопожарную систему дома. При этом:

- срабатывает система звукового оповещения о пожаре (сирена);
- в межквартирном коридоре открывается клапан и включается вентилятор дымоудаления;
- лифты опускаются на 1-й этаж и блокируются с открытыми дверьми (до отключения пожарной тревоги);
- запускается противодымная вентиляция подпора воздуха в шахты лифтов;
- происходит автоматическое открытие (разблокировка) магнитных замков всех дверей на путях эвакуации жителей;
- противопожарные двери между квартирным коридором и лифтовым холлом автоматически закроются для обеспечения эффективного дымоудаления (при этом эвакуация через эти двери может осуществляться в обычном режиме);
- для открытия двери из квартирному в лифтовой холл вам понадобится значительное усилие, т.к. вентиляция дымоудаления создает естественное разряжение воздуха в квартирном холле, что создает усилие прижатия дверей.
- пожарные насосы переключаются в режим «тушение», которое осуществляется через пожарные краны, расположенные в квартирных коридорах.

Эвакуация должна выполняться пешком по направлению от квартир к незадымляемым лестницам к выходам из здания.

При срабатывании датчиков в подземном паркинге, включается автоматическая система тушения тонкораспыленной водой (ТРВ), установки которой расположены на потолке и стенах паркинга, а также включается вентиляция дымоудаления из паркинга и противодымная вентиляция подпора воздуха в переходные тамбур-шлюзы перед лифтовыми холлами.

Эвакуация из паркинга должна выполняться пешком по направлению к незадымляемым лестницам вверх во внутренний двор дома.

Внимание! При тушении тонкораспыленной водой срабатывают одновременно все модули для обеспечения тушения по всей площади паркинга. Помимо ТРВ в паркинге имеются пожарные краны для ручного тушения.

Атриум также оборудован системой тушения тонкораспыленной водой и пожарными кранами.

Важно!

Самовольный демонтаж дымовых извещателей в квартире, а также проведение пыльных работ в межквартирном холле категорически запрещены! Такие действия, как самостоятельный демонтаж или подключение извещателей, курение, пыление в квартире или в межквартирном холле, вандальные действия в отношении противопожарного оборудования, обычно приводят к срабатыванию АППЗ и запуску системы противодымной защиты, что доставит значительные неудобства вам и всем жителям дома. При планировании работ в квартире и МОП, влекущих за собой отключение, возможное повреждение, задымление, запыление датчиков пожарной сигнализации, необходимо заранее согласовать свои действия с управляющей компанией!