

Приложение №2 к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, дом 54, строение 1 (в форме очно-заочного голосования) №1/2021 от 09.02.2021г.

ТАРИФЫ И ЦЕНЫ НА РАБОТЫ И УСЛУГИ

№ п/п	Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., дом 54, корпус 1, строение 1	Единицы измерения	Жилые/встроенные нежилые помещения	Автостоянка
ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ:				
1	Эксплуатация инженерных систем и оборудования МКД	рублей на кв.м.	18,45	18,45
2	Обслуживание общедомового имущества МКД	рублей на кв.м.	13,00	13,00
3	Санитарное содержание мест общего пользования	рублей на кв.м.	4,00	4,00
4	Круглосуточная служба "Диспетчер-администратор"	рублей на кв.м.	3,50	3,50
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	рублей на кв.м.	1,25	1,25
6	Вывоз твердых бытовых отходов	рублей на кв.м.	3,50	-
7	Управление многоквартирным домом	рублей на кв.м.	7,10	7,10
Итого за содержание помещения:		рублей на кв.м.	50,80	47,30
8	Содержание и уход за элементами озеленения	рублей на кв.м.	3,00	3,00
9	Охрана	рублей на кв.м.	10,00	10,00
10	Резерв на текущий ремонт общего имущества в МКД	рублей на кв.м.	4,00	4,00
11	Расходы по содержанию и ремонту паркинга	рублей на кв.м.	-	19,38
ИТОГО		рублей на кв.м.	67,80	83,68
	Плата за коммунальные услуги; коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	Тариф устанавливается на основании нормативно-правовых актов органов государственной власти. Весь объем коммунальной услуги, представляемый на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения		